

<注意事項>

2014年3月期（第65期）通期～2019年3月期（第70期）第2四半期の説明資料および事業方針資料には、2019年8月1日に公表した過年度決算の訂正の内容は反映されておりません。

第65期(2014年3月期)決算業況説明会

すてきナイスグループ株式会社

(証券コード8089 東証第一部)

2014年 6月 3日

すてきナイスグループ株式会社

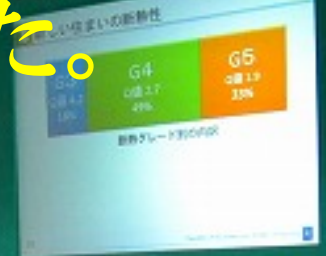
代表取締役社長

日暮 清

東京ビッグサイト

皆様のおかげで大成功となりました。
本当にありがとうございました。

木と住まいの快適な生活応援企業



ナイス株式会社



**私たちは
お客様の素適な住まいづくりを
心を込めて応援する
企業を目指します。**

持株会社および事業会社

持株会社

すてきナイスグループ株式会社

- 商号 すてきナイスグループ株式会社
- 本社 横浜市鶴見区鶴見中央4丁目
33番1号 ナイスビル8階
- 代表取締役社長 日暮 清
- 設立 昭和25年(1950年)6月23日
- 資本金 220億6,920万円
(2014年3月31日現在)
- 事業内容 当社グループにおける
グループ戦略立案・経営管理
および社有資産の賃貸など

事業会社

ナイス株式会社

- 商号 ナイス株式会社
- 本社 横浜市鶴見区鶴見中央4丁目
33番1号 ナイスビル
- 代表取締役社長 平田 恒一郎
- 設立 平成19年(2007年)4月17日
- 資本金 90億円
(2014年3月31日現在)
- 事業内容 建築用資材の販売事業、住宅
請負・分譲・不動産仲介事業等

グループ経営成績 (2014年3月期)

売上高	2,706億22百万円
	前期比19.0%増加
営業利益	28億20百万円
	前期比1.4%増加
経常利益	18億90百万円
	前期比5.1%増加
当期純利益	10億30百万円
	前期比13.1%増加

2015年3月期 業績予想

売上高	2,670億円
営業利益	28億円
経常利益	19億円
当期純利益	11億円

グループ中期経営計画

ナイス開花計画65

中期経営計画 2017年3月期目標

売上高

3,000億円

営業利益

35億円

経常利益

28億円

当期純利益

18億円

中期経営計画 ナイス開花計画65＜主要課題＞

1)地震に強い住まいづくりの推進



・東日本大震災の復興に向けた貢献を最優先とする

・「住まいの耐震博覧会」開催、・「強靱な理想の住宅」普及

中期経営計画 ナイス開花計画65<主要課題>

2)建築資材事業の重点戦略

- ・グループのノウハウを生かし、全国有力取引先様との取り組み強化
- ・エコ・エネルギー・健康住宅関連商材の販売強化および施工体制の確立
- ・住宅・非住宅木造建築物等に対する積極的な国産材の利用と徳島製材工場による木材の安定供給

中期経営計画 ナイス開花計画65<主要課題>

3)住宅事業の重点戦略

- ・マンションは「免震構造」、一戸建住宅は「耐震等級 3」を標準とするナイスブランドの確立
- ・「ナイス住まいの情報館～住まいるCafe～」の店舗展開による地域へのお役立ちと安定収益体制の構築

中期経営計画 ナイス開花計画65<主要課題>

4)住宅メーカー事業の確立と販売強化

- ・ゼロ・エネルギー住宅商品「ゼロエネ10」の販売強化
- ・住宅メーカー機能を集約したナイスホーム(株)設立による新体制のもと、全国でのパワーホーム販売強化



NICE ナイスホーム

中期経営計画 ナイス開花計画65<主要課題>

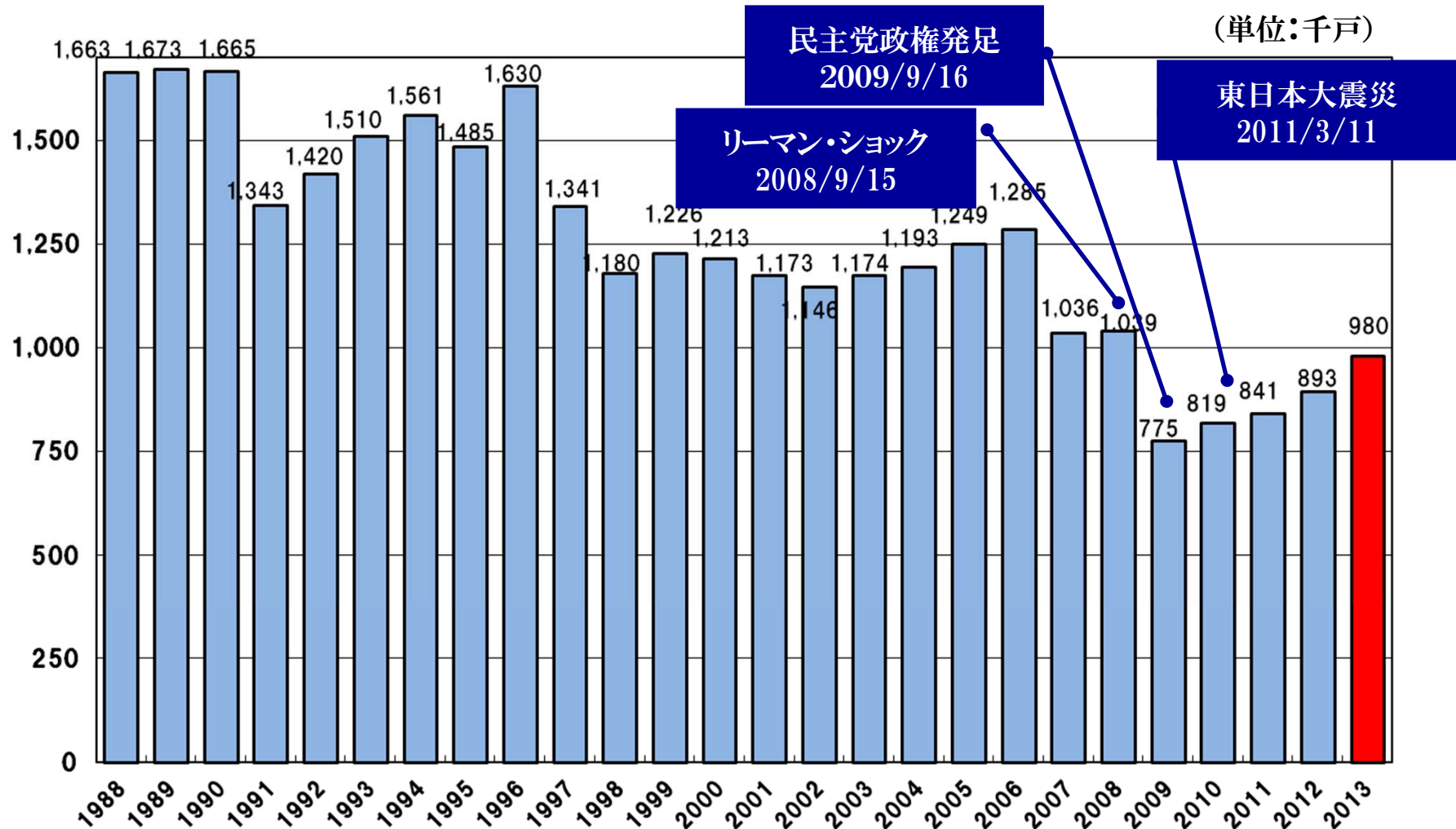
5)海外事業の推進

- ・ヨーロッパや東南アジア圏への木造住宅の普及
- ・釜山新港「総合物流センター」活用による事業展開の拡大

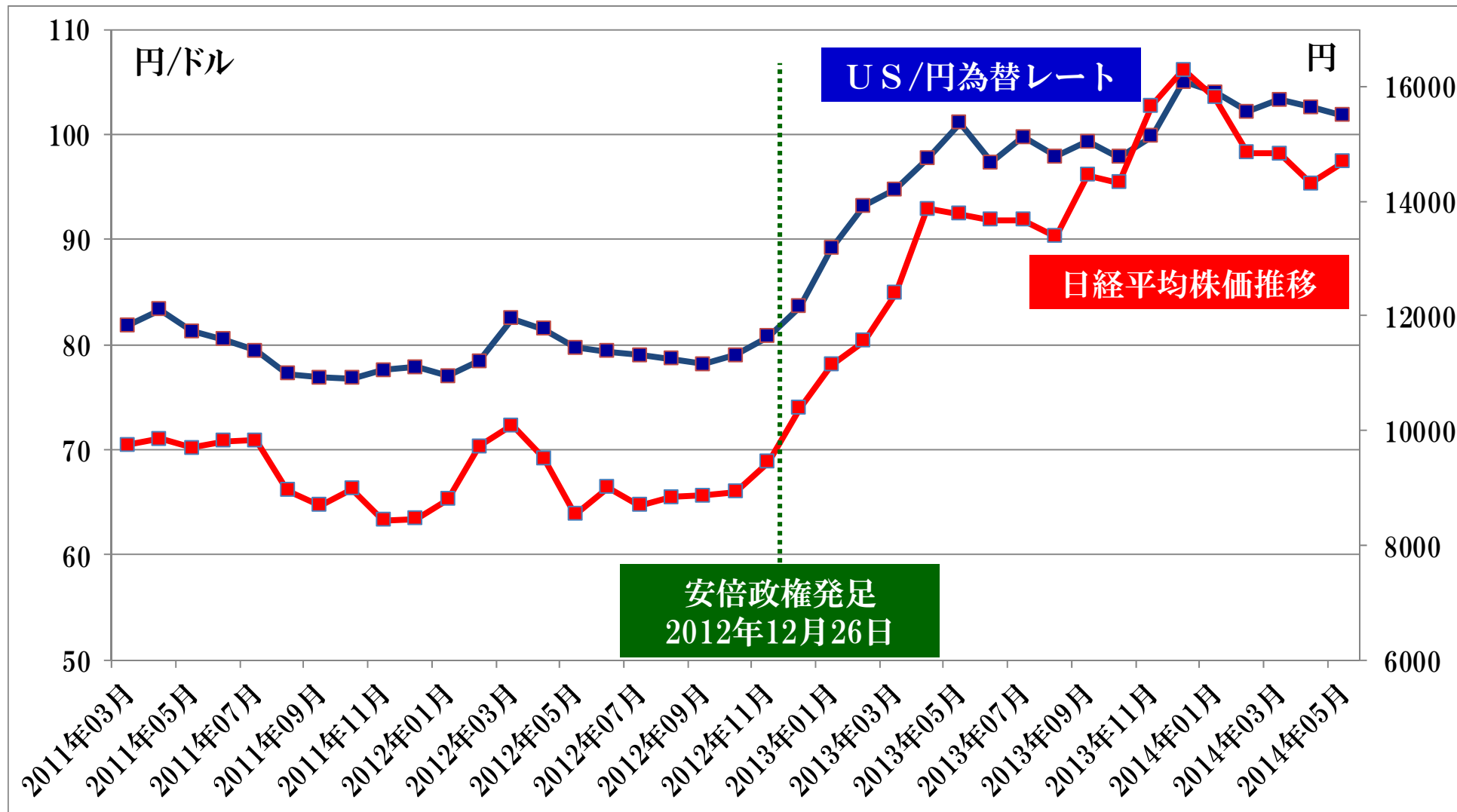


新設住宅着工戸数が前年比10.6%増、4年連続増

2013年度 新設住宅着工戸数：987,254戸

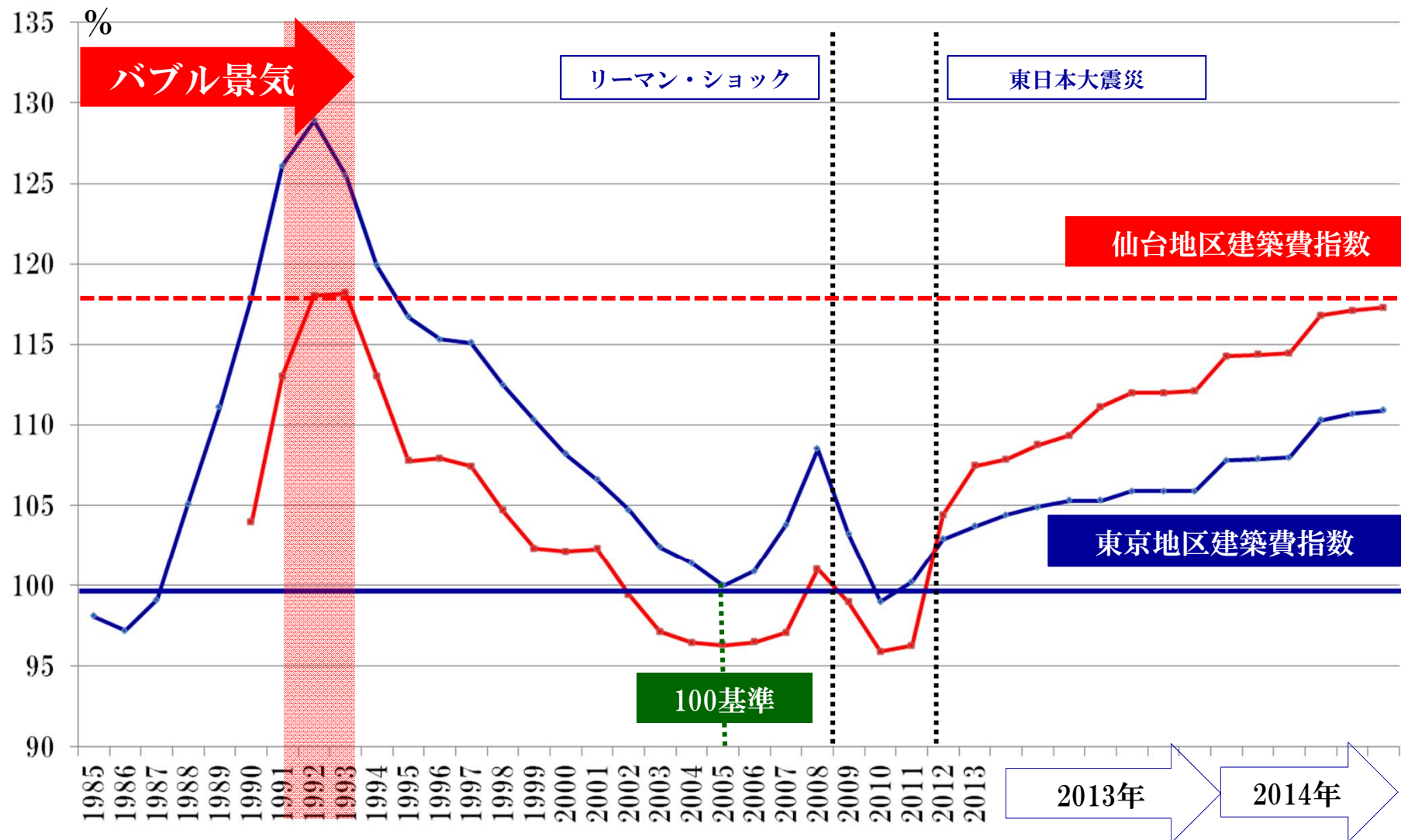


株高と円安のダブルの資産効果



建築費指数の上昇

(財) 建設物価調査会

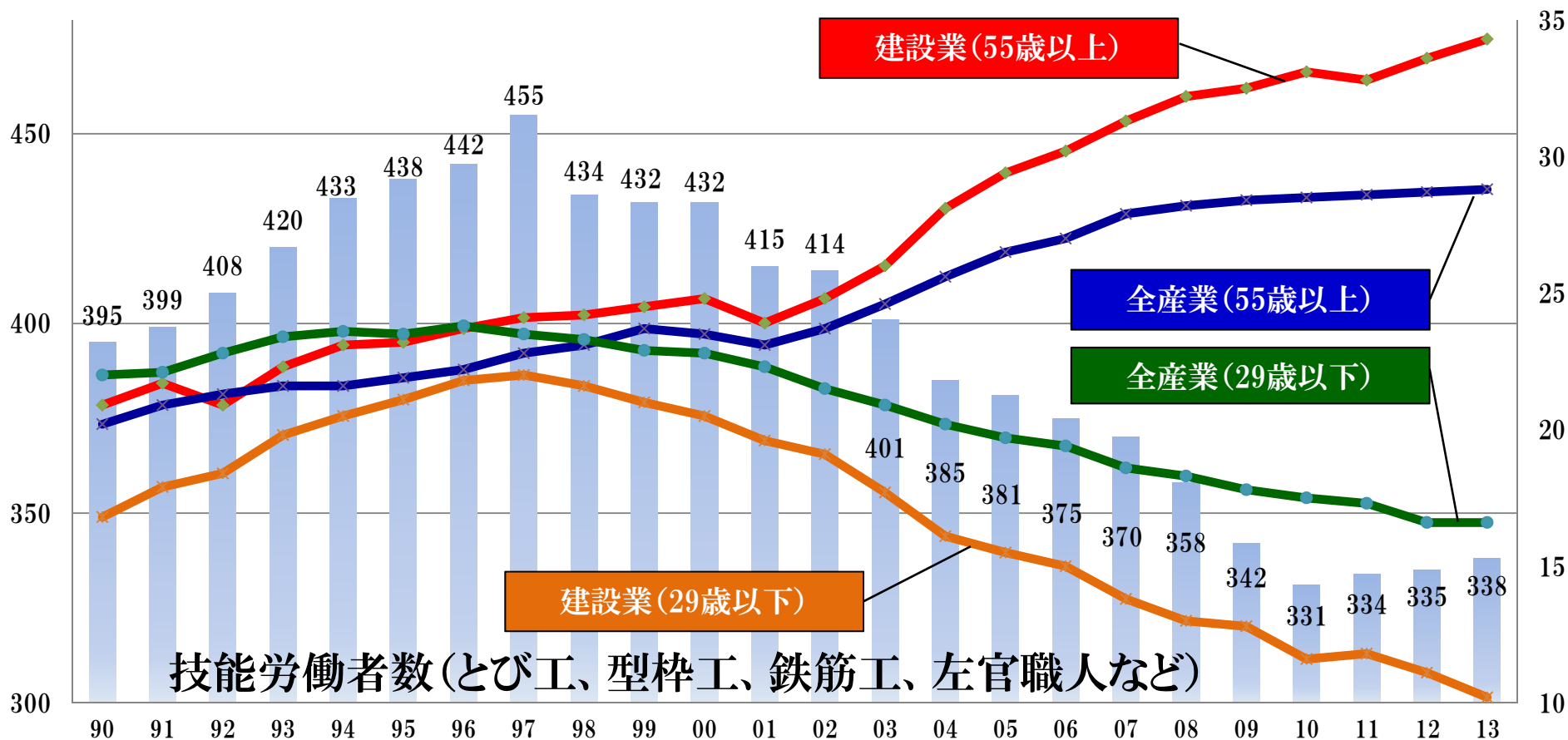


建設従事者の高齢化

相対的に高齢層の割合が高まっている

(単位：万人)

(単位：%)



技能労働者数(とび工、型枠工、鉄筋工、左官職人など)

(国土交通省資料より作成)

資材不足・職人不足が業界の課題



- 生コン不足
- 職人不足

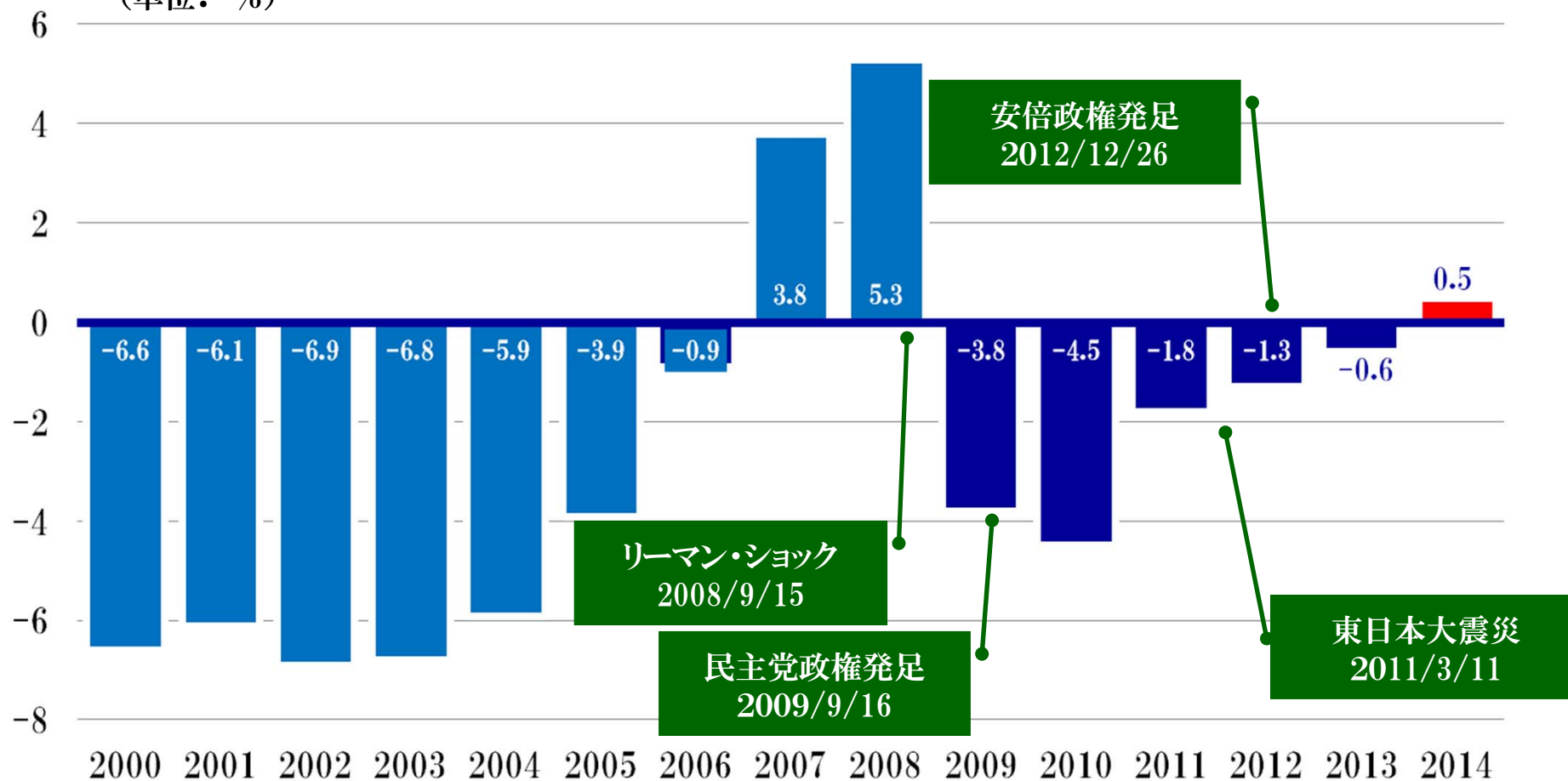


東北だけでなく
全国でも大きな問題に！

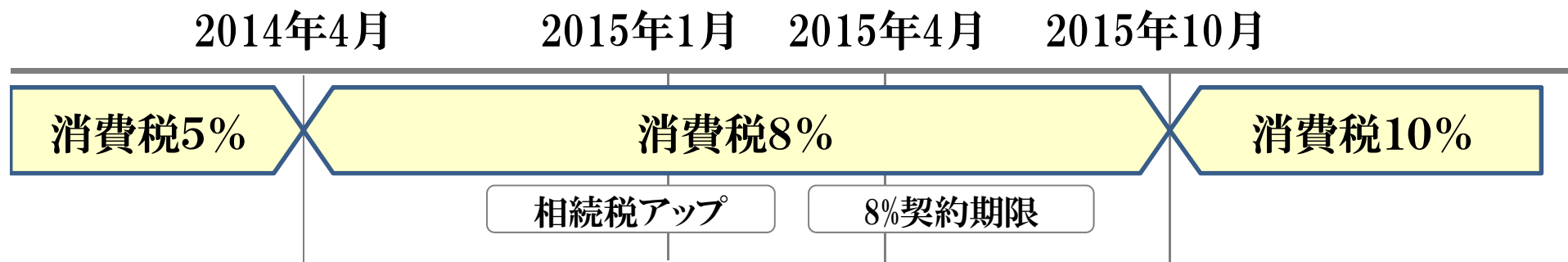
三大都市圏の地価変動率（全用途平均） 6年ぶりの上昇

リーマンショック前の2008年以來6年ぶりにプラスに転じる

（単位：％）



消費増税と負担軽減措置の関係



□税率5%→8%時

		住宅ローン借入金額(万円)			
		2,500	3,500	4,500	5,000
年 収	400万円	▲18	融資不可		
	600万円	▲52	▲3	▲23	▲38
	800万円以上	▲52	+7	+53	+49

→高所得者は増税後の方が得(狙い目)

□税率8%→10%時

		住宅ローン借入金額(万円)			
		2,500	3,500	4,500	5,000
年 収	400万円	▲30	融資不可		
	600万円	▲18	▲38	▲60	▲70
	800万円以上	▲48	▲66	▲87	▲99

→全階層で増税後の方が負担増

住まい給付金と住宅ローン控除の拡充

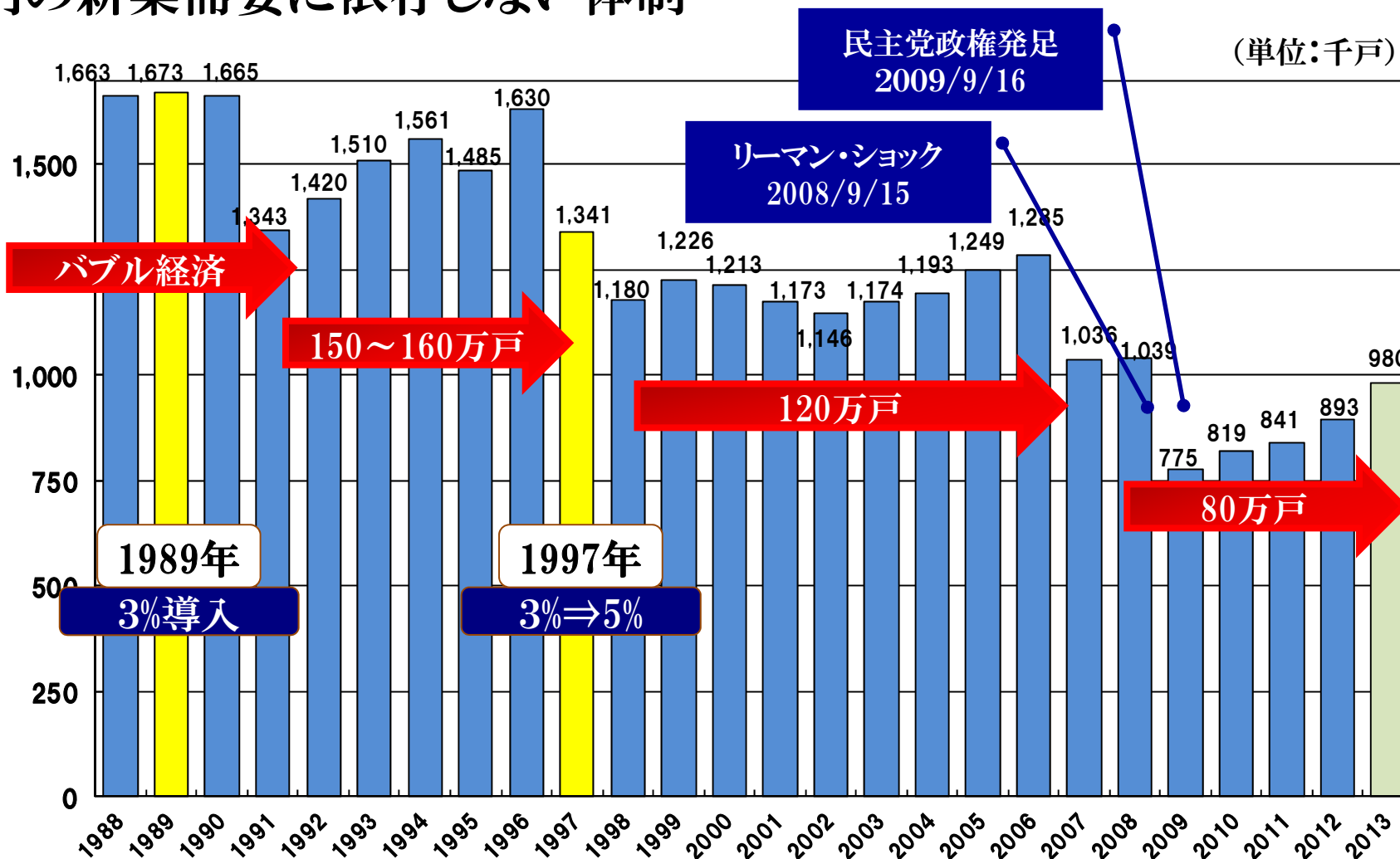
新設住宅着工戸数・各社の着工予測

(単位：万戸)

	2013年度	2014年度	2015年度
三菱UFJモルガン・スタンレー証券	102.0	93.0	91.0
三菱UFJリサーチ&コンサルティング	100.6	89.9	87.7
アジア太平洋研究所	100.6	86.3	87.2
ニッセイ基礎研究所	100.0	85.0	87.0
農林中金総合研究所	99.1	74.4	81.3
浜銀総合研究所	99.0	86.6	86.9
みずほ総合研究所	98.9	91.3	88.8
東レ経営研究所	98.4	88.1	88.9
みずほ証券リサーチ&コンサルティング	98.3	86.4	86.7
明治安田生命保険	98.0	83.0	81.0
平均	99.5	86.4	86.7

2/3経済へシフト

国内の新築需要に依存しない体制



国内の新築需要に依存しない体制

- ① リフォーム事業
- ② 非住宅分野の木造特殊建築物
- ③ エネルギー事業
- ④ 海外展開

全国9ブロック体制に再編



ブロック営業推進部による提案営業

国の施策(補助金、減税、優遇制度)の提案営業を強化

木材利用ポイント
事業

地域型住宅
ブランド化事業

住宅のゼロ・エネ
ルギー化
推進事業

長期優良住宅化
リフォーム
推進事業

再生可能エネル
ギー固定価格買
取制度

長期優良住宅・
認定低炭素住宅
に係る特別控除

住宅ローン減税

リフォーム減税
(ローン型・投資型)

民間住宅活用型
住宅セーフティ
ネット整備事業

住まい給付金

ナイスサポートシステムで応援 工務店様のあらゆるワークシーンにお応えします

これから生き抜く工務店様のために。
工務店力に磨きをかける！

「もっと受注を増やしたい…」、
そんな工務店様の本音にお応えします。

「集客力」
ホームページやチラシ作成、各種セミナー、最新情報の発信などで、様々な集客をサポートメニューが揃っています！

「相談力」
営業スキルアップ研修からご提案プラン構築まで、お客様からの専門性の高い相談に答えるためのサポートメニューが揃っています！

「対応力」
長期優良住宅やゼロエネルギー住宅、最新のローン制度まで、お客様のご希望にしっかり対応するためのサポートメニューが揃っています！

「安定力」
つなぎ資金から地盤保証まで、工務店経営の安定化をサポートします！

「管理力」
創設診断・補修計画から住宅の履歴・顧客管理までお客様に分かりやすく提供するための管理サポートメニューが揃っています！

「工務店力」を磨きかける！
「もっと受注を増やしたい…」
「相談力」
「安定力」
「管理力」
「対応力」
「集客力」

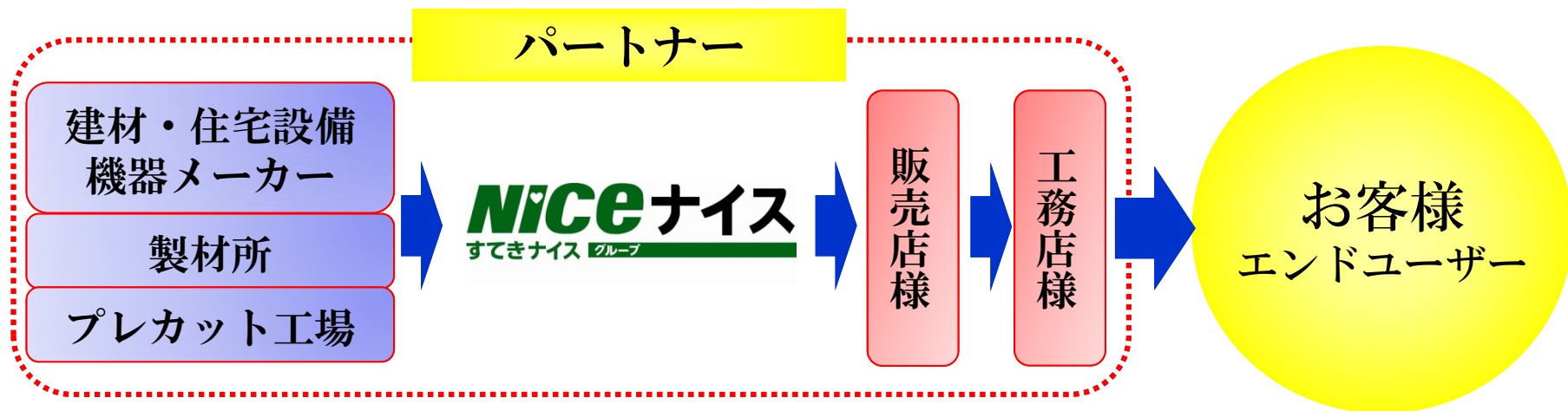
2014.4 ナイスサポートシステム
リニューアルオープン

ナイスサポートセンター

NICE ナイス
サポートシステム®

パートナーとの関係強化、施策をバックアップ ナイスがあらゆるワークシーンにお応えします

お客様の最適な住まいづくりを心を込めて応援する企業を目指します。



ブロックと機能のマトリクス型組織

	東北ブロック	関東ブロック	首都圏第一ブロック	首都圏第二ブロック	中部ブロック	関西ブロック	中国ブロック	四国ブロック	九州ブロック
木材事業 ・鈴木副本部長									
木造ゼネコン事業 ・勝間田副本部長									
リフォーム事業 ・猪爪副本部長									
エネルギー事業 ・川路副本部長									
スマートウェルネス住宅事業 ・福山副本部長									

木材事業

木材事業

・鈴木副本部長

東北
ブロック

関東
ブロック

首都圏第
一ブロック

首都圏第
二ブロック

中部
ブロック

関西
ブロック

中国
ブロック

四国
ブロック

九州
ブロック

木曽川流域 木と水の循環システム協議会

「流域思考」への転換



木曽川流域概念図



パワーホームが豊田市のスマートハウスに採択 矢作川流域材と自然の恵みを取り入れたパッシブ設計



ナイス(株)が提案したスマートハウス

地域材ブース 住まいの耐震博覧会2014・東京



徳島製材工場



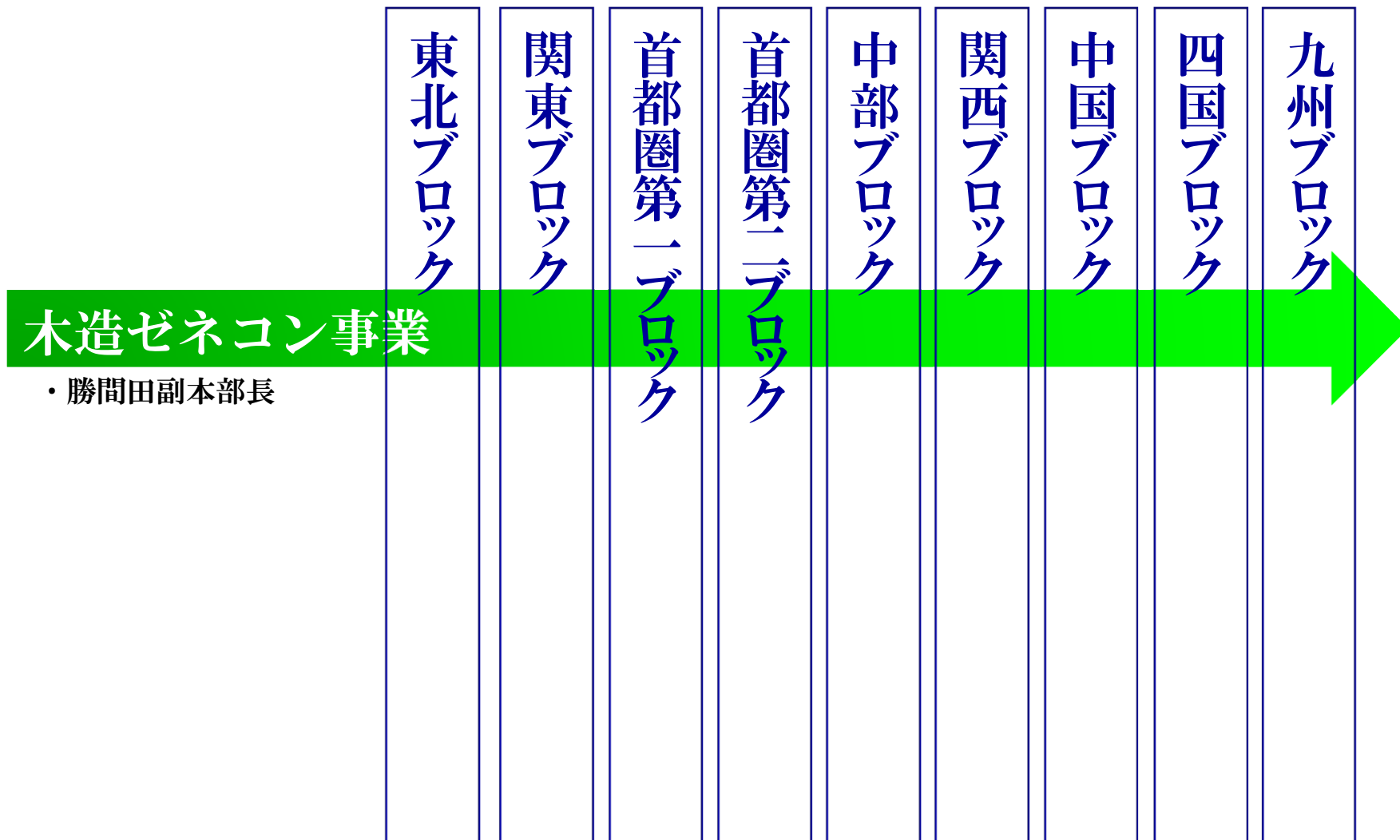
徳島製材工場 最新鋭機械を設置



生産、流通、販売、家づくりまでのサプライチェーン 循環型ビジネスモデルの構築



木造ゼネコン事業



木材消費の抑制から木材利用の促進

～公共建築物の木造化をめぐる背景～

1950年(S25):都市建築物の不燃化の促進に関する決議

1951年(S26):木材需給対策:都市建築物の耐火構造化、木材消費の抑制

1955年(S30):木材資源利用合理化方策:建築物の不燃化を促進

1959年(S34):建築防災に関する決議:防火・耐風水害のための木造禁止

「木材禁止決議」

51年

2010年10月:公共建築物等木材利用促進法

非木造化を指向してきた過去の考え方を抜本的に転換するもの。
公共建築物については可能な限り木造化または内装等の木質化を図る。

木造ゼネコン事業

非住宅木造建築物 木構造建築センター

- 構造設計一級建築士を配置
- 応急仮設住宅の実績により案件拡大

集成材+金物工法 パワービルド

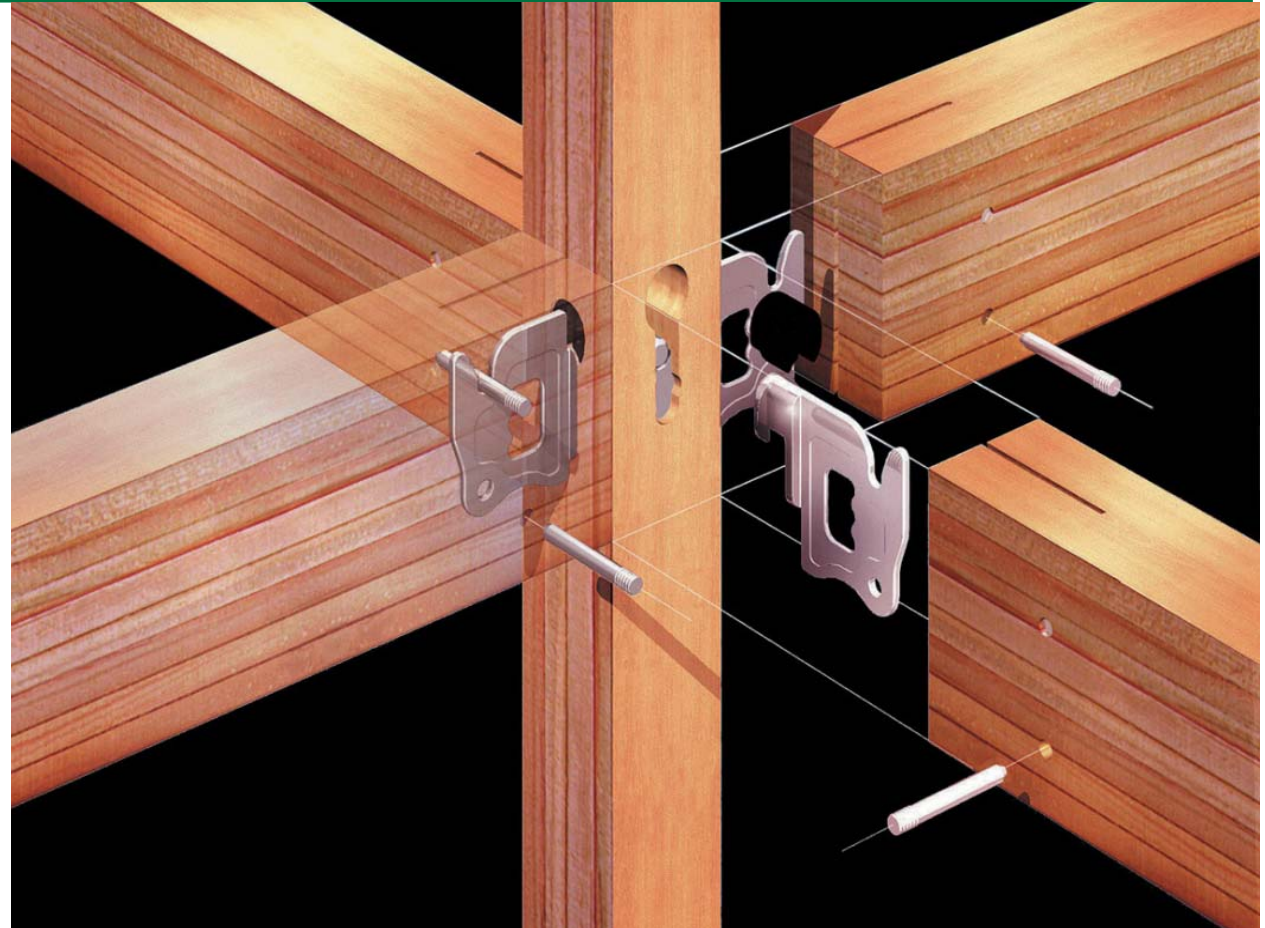
- 応急仮設住宅で高い評価(合理化)
- パワーホームに標準採用

施工機能の集約・強化 ナイスユニテック

- グループの施工機能を集約
- 全国展開(本社を京都に移転)
- 協力業者300社体制
- 太陽光発電システムの施工に着手
- 非住宅木造建築物の施工に対応

短工期施工

POWER BUILD
STRUCTURE



特別養護老人ホーム「慈恵園」 (南三陸)

木造準耐火建築物最大 (3,000m²) 規模を建築中



非住宅分野で東北エリアに貢献

向陽放課後クラブ（石巻市）



放課後児童クラブ（石巻市）



矢本東保育園（東松島市）



第2放課後児童クラブ（石巻市）



リフォーム事業

東北ブロック

関東ブロック

首都圏第一ブロック

首都圏第二ブロック

中部ブロック

関西ブロック

中国ブロック

四国ブロック

九州ブロック

リフォーム事業

・猪爪副本部長

「すてき住まいの大感謝祭」を推進

販売店様、工務店様と連携した地域イベント

2013年度開催実績



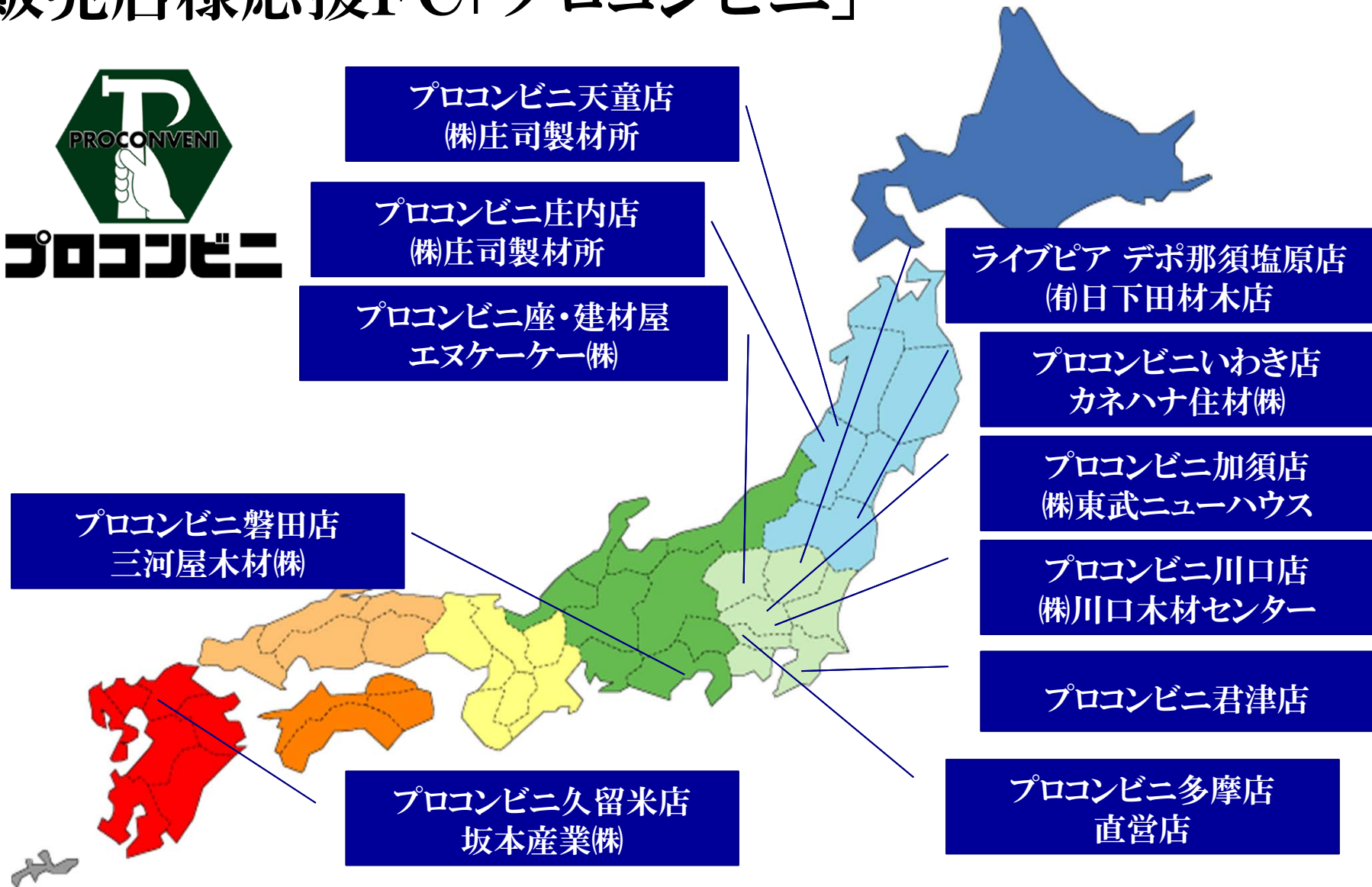
開催地	会場名	開催日	来場数
宇都宮	那須野が原ハーモニーホール	6月15・16日	618名
前橋	ニューサンピア高崎	9月28・29日	1,272名
宇都宮	宇都宮マロニエプラザ	10月26・27日	3,372名
新潟	新潟市産業振興センター	11月9・10日	3,029名
浜松	浜松市総合産業展示館	11月30・1日	5,295名
山形	山形ビッグウイング	12月7・8日	1,286名
埼玉	ソソ熊谷	12月7・8日	1,014名
横浜	横浜産貿ホール	12月21・22日	1,923名
小田原	小田原アリーナ	1月11・12日	907名
松本	名鉄ショーホール	2月1・2日	1,171名
姫路	姫路市勤労市民会館	2月1・2日	834名
熊本	グランメッセ熊本	2月1・2日	2,907名
松山	アイテム愛媛	2月9日	786名
岡山	コンベックス岡山	2月11日	1,869名

「すてき住まいの大感謝祭」

工務店ブースでOB施主様をお迎えする



販売店様応援FC「プロコンビニ」



エネルギー事業

東北ブロック

関東ブロック

首都圏第一ブロック

首都圏第二ブロック

中部ブロック

関西ブロック

中国ブロック

四国ブロック

九州ブロック

エネルギー事業

・ 川路副本部長

太陽光発電システム



スマートパワー株式会社

「屋根一体通期型太陽光システム」の公開



メガ・ソーラー

総合物流センター9カ所に太陽光発電を設置

物件名	年間発電量(MWh)	年間売電予定(千円)
滋賀	490	19,970
仙台	440	17,600
宮城	180	7,320
花巻	230	9,370
相模原	100	4,300
春日井	240	9,600
木更津	1,510	60,500
岡山	1,780	71,270
熊本	1,070	42,800
合計	6,060	242,750



岡山市場・物流センター



ブロックと機能のマトリクス型組織

東北ブロック	関東ブロック	首都圏第一ブロック	首都圏第二ブロック	中部ブロック	関西ブロック	中国ブロック	四国ブロック	九州ブロック
スマートウェルネス住宅事業								
・福山副本部長								

お申し込み
受付中
(参加費：無料)
詳しくは裏面を
ご参照ください

2014 (土) 14:00~17:00 (受付 13:30~)
6/7 慶應義塾大学 日吉キャンパス
藤原洋記念ホール (協生館内)

健康・省エネ シンポジウム in かながわ

基調講演 「健康長寿社会の実現に向けて」
内閣総理大臣補佐官 **和泉 洋人** 様

研究報告 「スマートウェルネス住宅実現に向けた試行調査」
慶應義塾大学工学部システムデザイン工学科 教授 **伊香賀 俊治** 様

パネルディスカッション
「かながわ型健康・省エネ住宅による地域活性化と健康長寿の実現を目指して」

パネリスト (順不同)
(一財) 建築環境・省エネルギー機構 理事長 **村上 周三** 様
(一財) 神奈川県警友会 けいゆう病院 病院長 **永田 博司** 様
慶應義塾大学工学部システムデザイン工学科 教授 **伊香賀 俊治** 様
日本主婦連合会 会長 **東瀬 幸枝** 様
ナイス株式会社 代表取締役社長 **平田 恒一郎** 様

コーディネーター (一社) 健康・省エネ住宅を推進する国民会議 理事長 **上原 裕之** 様

スマートウェルネス住宅・かながわの未来を考える

我が国におきましては超高齢化社会の本格到来を迎えるにあたり、健康寿命(日常生活に支障なく健康に過ごせる期間)延伸への対応の社会的要請が大変に高まっております。

そのようななか、このたび「かながわ健康・省エネ住宅推進協議会」を発足しました。当協議会では、「健康・医療」と「住宅」における平均健康寿命との関係性を調査・研究するとともに、「かながわ」の住民への普及啓発と「かながわ健康・省エネ住宅」の提供体制の確立によって、健康長寿社会の実現と地域の活性化の推進をします。

来たる6月7日、内閣総理大臣補佐官 和泉 洋人様の基調講演を始めとした、「健康・省エネ シンポジウム in かながわ」を開催します。是非ご参加ください。

主催 **かながわ健康・省エネ住宅推進協議会**
共催 **一般社団法人 健康・省エネ住宅を推進する国民会議**
慶應義塾大学 先端研究センター 環境・エネルギー研究センター
一般社団法人 木と住まい研究協会

健康・省エネ
シンポジウム in かながわ
6/7 土 慶應義塾大学 日吉キャンパス
藤原洋記念ホール (協生館内)
14:00~17:00 (受付 13:30~) 参加費：無料



ACCESS MAP

2014年6月7日(土)

場所 慶應義塾大学 日吉キャンパス
藤原洋記念ホール (協生館内)
横浜市港北区日吉 4-1-1
東急東横線・東急目黒線
横浜市営地下鉄グリーンライン
日吉駅 徒歩 1分

会場は駐車場に限りがありますので、公共交通機関をご利用ください。

プログラム

- 司会 **かながわ健康・省エネ住宅推進協議会 副会長 平田 潤一郎**
(一社) 木と住まい研究協会 専務理事
- 開会の辞 **かながわ健康・省エネ住宅推進協議会 会長 坂本 雄三**
(独) 建築研究所 理事長
 - 来賓の挨拶 (15分) **神奈川県 知事 黒岩 祐治** 様
横浜市 市長 林 文子 様
川崎市 市長 福田 紀彦 様
 - 基調講演 (40分) 「健康長寿社会の実現に向けて」
内閣総理大臣補佐官 **和泉 洋人** 様
 - 研究報告 (30分) 「スマートウェルネス住宅実現に向けた試行調査」
慶應義塾大学工学部システムデザイン工学科 教授 **伊香賀 俊治** 様
 - 休憩 (10分)
 - パネルディスカッション (75分) 「かながわ型健康・省エネ住宅による地域活性化と健康長寿の実現を目指して」
パネリスト (順不同)
(一財) 建築環境・省エネルギー機構 理事長 **村上 周三** 様
(一財) 神奈川県警友会 けいゆう病院 病院長 **永田 博司** 様
慶應義塾大学工学部システムデザイン工学科 教授 **伊香賀 俊治** 様
日本主婦連合会 会長 **東瀬 幸枝** 様
ナイス株式会社 代表取締役社長 **平田 恒一郎** 様
コーディネーター (一社) 健康・省エネ住宅を推進する国民会議 理事長 **上原 裕之** 様
 - 閉会の辞 **日本主婦連合会 会長 東瀬 幸枝** 様

※基調講演・ご来賓・パネルディスカッションにご参加頂く方のお名前を記載させて頂いておりますが、変更になる場合もございますのであらかじめご了承ください。

お申し込みは、下記ご記入の上、FAXでお申し込みください。予約番号を返信致します。 FAX: 03-3568-4714

かながわ健康・省エネ住宅推進協議会事務局行き

参加申込書	お名前	部署名/役職
団体	1.	様
会社	2.	様
住所	3.	様
TEL	4.	様
FAX	5.	様
メールアドレス	6.	様

※定員になり次第締め切りとさせていただきますので、あらかじめご了承ください。

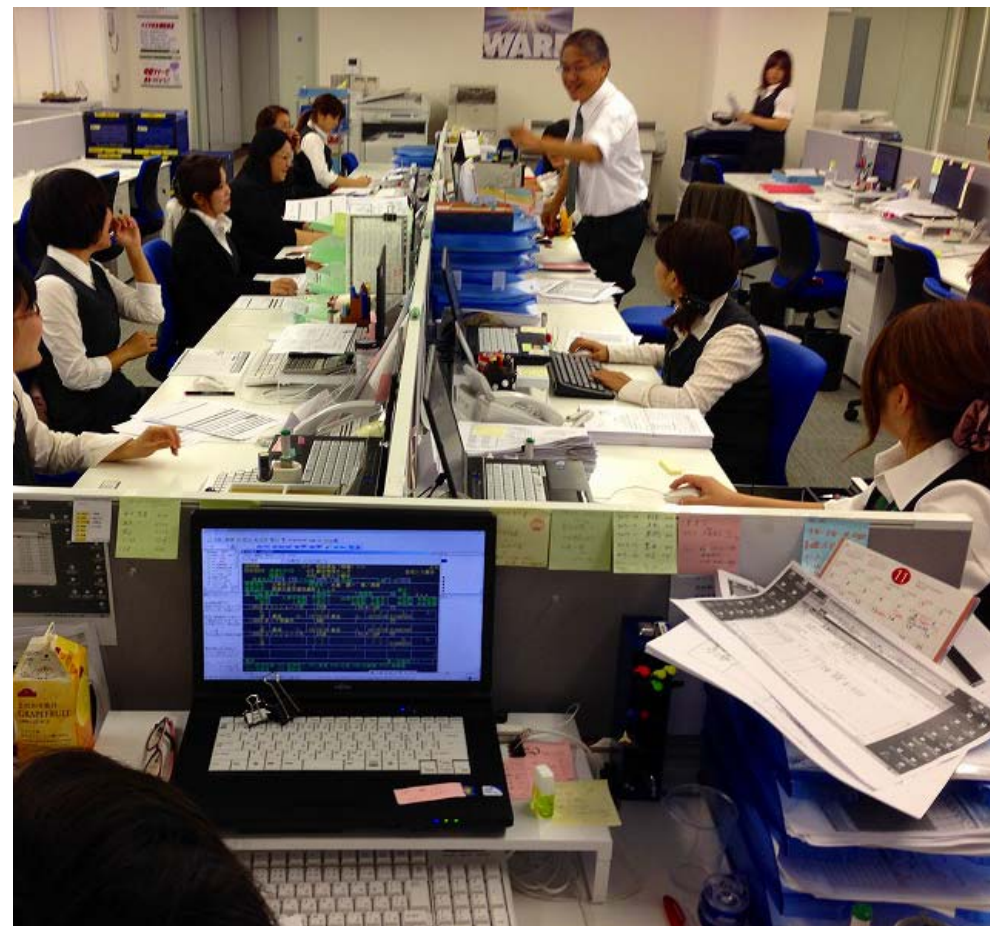
※ご記入頂いた内容は、当シンポジウム運営のために把握するほか、事務連絡や関連事業のために利用することがありますが、第三者に公開するものではありません。

※必ず人数分を正確に記載をお願い致します。

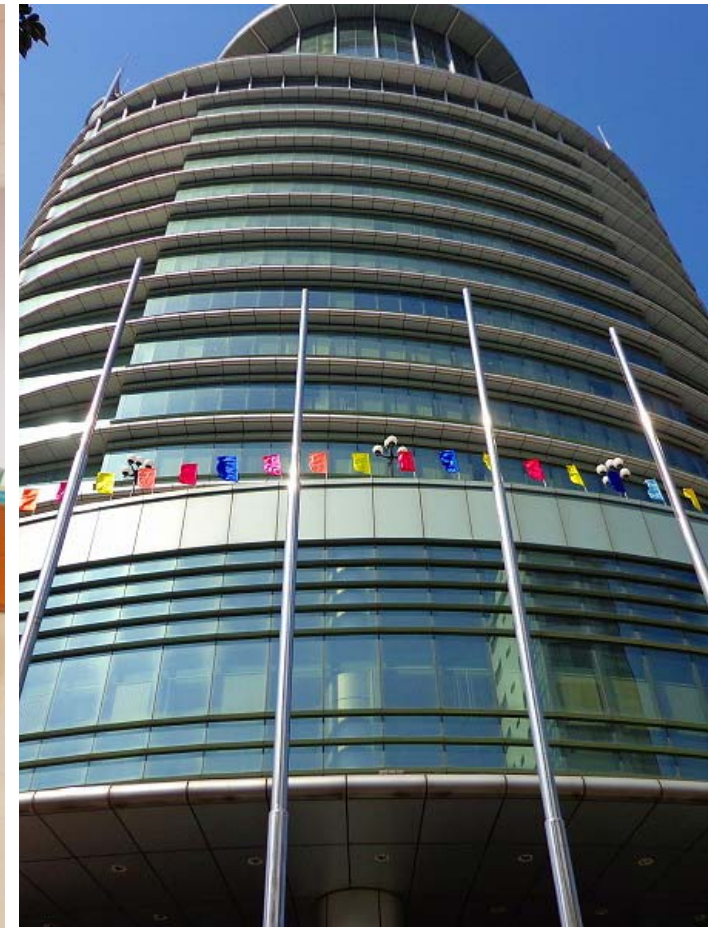
※事務局記入欄 確認印 **ご予約番号** **お問い合わせ TEL: 03-3568-3714**

ナイスビジネスサポート(株) 沖縄事務所

住宅システム事業部、設計積算センターの業務をバックアップ



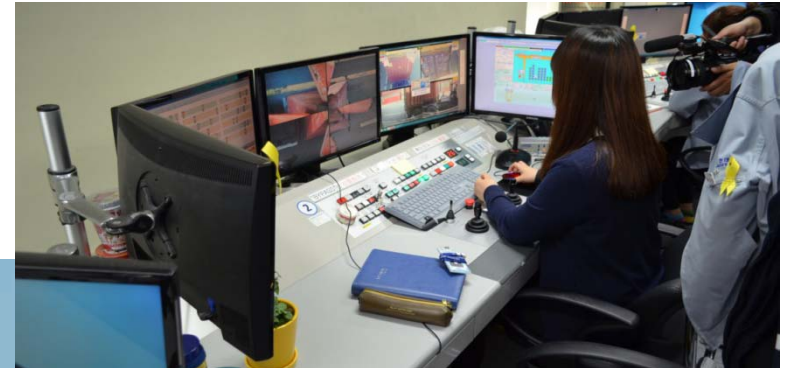
ベトナム(ダナン)へ業務移管



ナイスグループ釜山新港総合物流センター



国際ターミナル「釜山新港」



アジアのハブ港「釜山新港」で国際物流



釜山⇔博多 約210km



地図を反転し位置を確認

住宅事業

住まいるCafeの店舗展開



住まいるCafeの週末イベント・地域交流の場

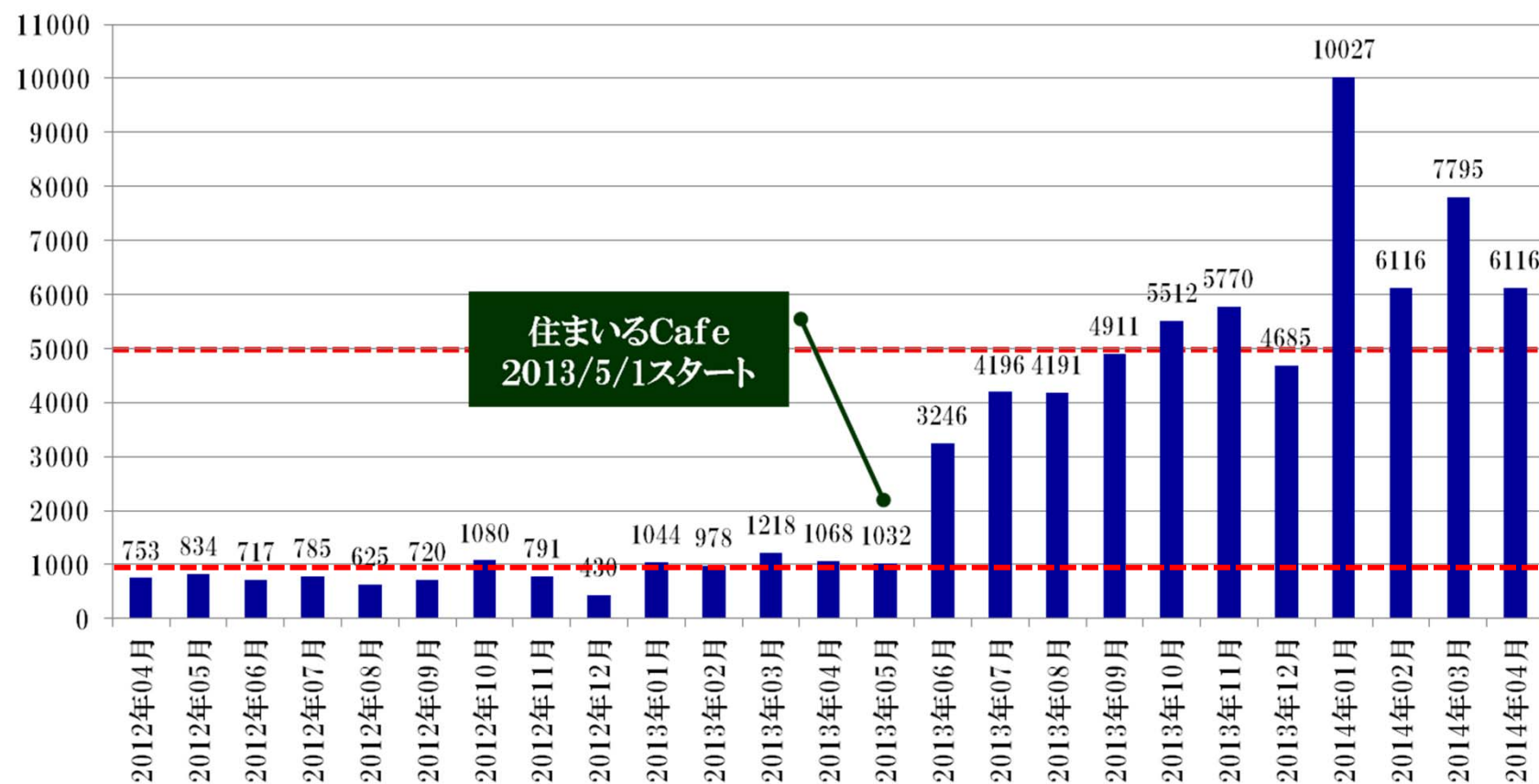


来館されるお客様と交流

約5,000人/月の地域の方々とのふれあい

来館者数

(単位:人)



YOUテレビ受信エリアがゴールデンエリア



住まいるCafeVINICE大崎 (2014.4.22)

女性をターゲットとする「住まいるCafe」が大崎駅前に誕生



愛媛県松山市で「住まいるCafe松山」がスタート



トヨタホーム東京(株)と業務提携

トヨタの技術を生かした優れた防錆性能。高品質住宅をご紹介します。

【木造一戸建住宅商品「パワーホーム」】 【免震マンション(ヴィニーチェ南雪谷)】



【鉄骨系一戸建住宅商品「トヨタホーム」】 【トヨタホーム独自の鉄骨ラーメン構造】



「住まいるCafe」のプラットフォームを活用

カワサキアイランドスイート 完売御礼

川崎市小田栄地区の再開発事業・3物件総戸数1,550戸が完成



ナイスパークフロンテージあすと長町

免震 No.1

仙台市「免震マンション」供給棟数実績^{※2}

※2.DDコミュニケーションズ仙台支社調べ(平成24年10月現在)

免震マンションの安全性は「東日本大震災」で実証されました。

私たちナイスは2005年から、仙台市内に21棟 1,330戸の「免震マンション」をお届けしています。^{※1}

これからも、地震に強い家づくりに取り組んでまいります。

※1 平成25年 4月現在(免震・販売予定物件含む)

2方道路
全戸南向き

安心・快適
オール電化

100%
平置駐車場

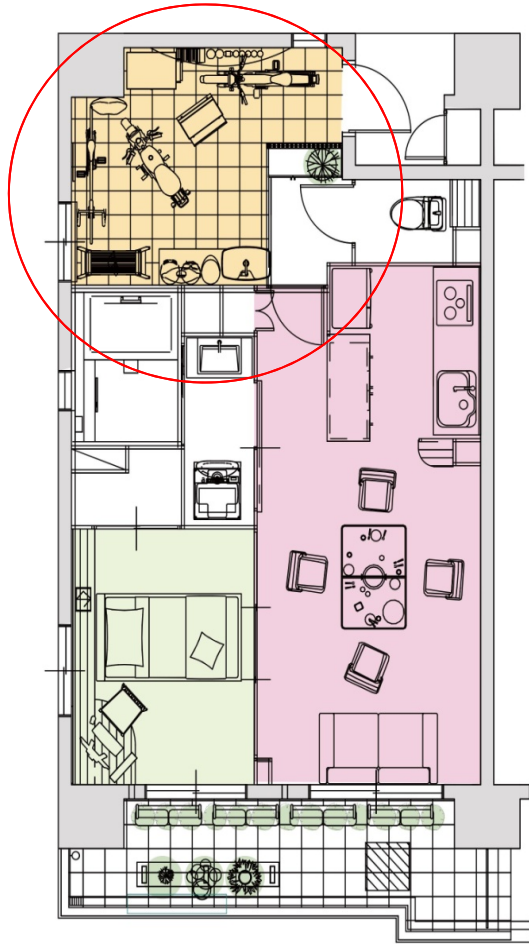
全7タイプ
全て4LDK



免震マンション

「既存住宅のエコリノベーション事業」最優秀賞

横浜市建築局と温暖化対策本部の公募



中間領域「土間スペース」

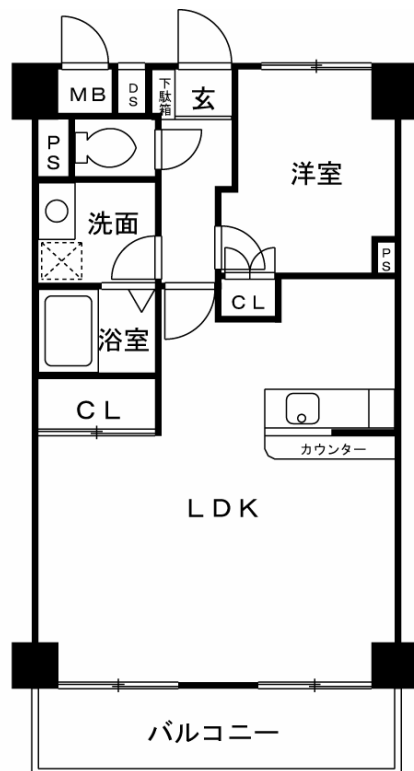
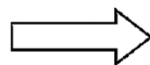
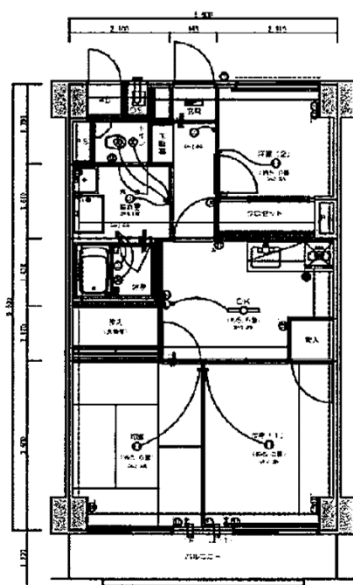
RENICE 良質中古住宅再生事業

施工の合理化を追求



物件名 ニックハイム網島第一 402号室
 竣工年 昭和55年4月25日 築32年
 専有面積 53.2 m²
 既存間取 3DK 和室あり
 更新間取 1LDK
 計画工程 平成24年7月6日～7月21日
 実施工程 平成24年7月6日～7月21日

実労 13日 (解体～クリーニング)
 実労 13日 (解体～クリーニング)



3DK → 1LDK



- 網島駅まで徒歩 5 分
- イトーヨーカドー網島店まで徒歩 2 分
- 買物・クリニック・銀行等すべて徒歩 5 圏内に集中
- フルリフォームのお部屋です。
- 1LDK → 2LDK への変更可能 (要別途費用)

最高等級品質住宅

最	高	等	級
品	質	住	宅

長期優良住宅の基準を超える家

パワーホーム

SUPER HIGH QUALITY & GOOD PRICE

倒壊の防止
耐震等級 3

損壊防止
耐震等級 3

温熱環境
省エネルギー
対策等級 4
(II地区対応)

(IV地区対応)

建築基準法

長期優良住宅

劣化の軽減
劣化対策等級 3
(構造躯体等)

維持管理への配慮
維持管理対策等級 3
(専用配管)

企画型注文住宅 パワーホーム

<p>NICE 住まいは、命を守るもの。[ナイスの強い家]。</p>	<p>NICE 住まいは、命を守るもの。[ナイスの強い家]。</p>	<p>NICE 住まいは、命を守るもの。[ナイスの強い家]。</p>				
<p>企画型注文住宅 パワーホーム [2階建てタイプ]</p>	<p>企画型注文住宅 パワーホーム [ゼロエネルギーハウス]</p>	<p>企画型注文住宅 パワーホーム [メザンタイプ]</p>				
<p>長期優良住宅を超える家 住まいのトップランナー。 パワーホーム SUPER HIGH QUALITY & GOOD PRICE</p> <table border="1"> <tr> <td>耐震性能 等級3(最高)</td> <td>省エネルギー対策 等級4(最高)</td> </tr> <tr> <td>劣化対策 等級3(最高)</td> <td>維持管理対策 等級3(最高)</td> </tr> </table>	耐震性能 等級3(最高)	省エネルギー対策 等級4(最高)	劣化対策 等級3(最高)	維持管理対策 等級3(最高)	<p>長期優良住宅を超える家 住まいのトップランナー。 パワーホーム SUPER HIGH QUALITY & GOOD PRICE</p> <p>10 ゼロエネ kW</p>	<p>長期優良住宅を超える家 住まいのトップランナー。 パワーホーム SUPER HIGH QUALITY & GOOD PRICE</p> <p>自由度のある間取り プラスαの住空間★「メザニン」 Mezzanine 小規模居室はライフスタイルに合わせた使い方</p>
耐震性能 等級3(最高)	省エネルギー対策 等級4(最高)					
劣化対策 等級3(最高)	維持管理対策 等級3(最高)					
	 <p>パワーホーム POWER HOME ZERO ENERGY HOUSE ナイスのゼロエネルギー住宅 長期優良住宅を超える基本性能</p> <p>月々 2万円強 月平均の工事費イメージ 可能</p>					
<p>SUPER HIGH QUALITY & GOOD PRICE</p> <p>パワーホーム [2階建てタイプ]</p> <p>長期優良住宅を超える基本性能</p> <p>太陽光発電 2kW~ 対応</p> <p>長期優良住宅 標準</p> <p>木材利用ポイント 対象</p> <p>長期優良住宅の4つの最高基準をクリアした家 最高等級品質住宅</p>	<p>それは、2030年未来基準の家 <small>国土交通省「住宅性能表示ガイドライン」(2023年10月)</small></p> <p>パワーホーム [ゼロエネルギーハウス]</p> <p>長期優良住宅を超える基本性能</p> <p>太陽光発電 10kW~ 標準</p> <p>長期優良住宅 標準</p> <p>木材利用ポイント 対象</p> <p>ZEH ゼロエネルギーハウスなら パワーホーム</p>	<p>ライフスタイルに合わせた3タイプのメザニン</p> <p>パワーホーム [メザンタイプ]</p> <p>長期優良住宅を超える基本性能</p> <p>太陽光発電 2kW~ 対応</p> <p>長期優良住宅 標準</p> <p>木材利用ポイント 対象</p> <p>建築基準法・小屋裏面積外【小屋裏収納付き】 MEZZANINE 1.0 <small>[建築基準法・1階建てタイプ]</small></p> <p>建築基準法・小屋裏面積準入【小屋裏収納付き】 MEZZANINE 1.5 <small>[建築基準法・2階建てタイプ]</small></p> <p>建築基準法・面積準入【小屋裏収納付き】 MEZZANINE 2.0 <small>[建築基準法・2階建てタイプ]</small></p>				

ヨーロッパで受注



【ベルギー】BATIBOUW

パリで「SUTEKIホーム」が上棟 パリ郊外Saint-Maurで建築。地元大工による施工。



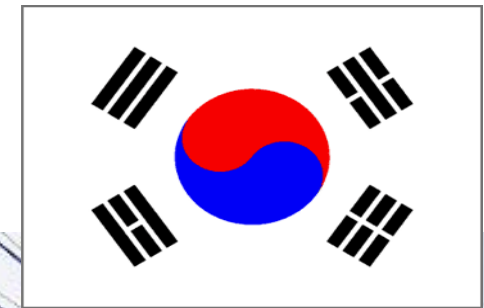
ベルギーで「SUTEKIホーム」を施工



ヨーロッパでプレカット工場設置

SUTEKI EUROPE





韓国（古基洞）で供給スタート 日本製の木造一戸建住宅に高い評価





「ミラノ・サローネ」 (イタリア)

2014年4月7~13日



トリーナ31エリアへの総来場者数は93,630名
ステキヨーロッパへの来場者数は約75,000名

日本の文化 *COOL JAPAN*



IT EN



SUTEKI WOOD SYSTEM

the next stage of building efficiency



SUTEKI Europe



大規模地震防災・減災対策大綱

5つあった地震大綱を一本化



南海トラフ地震 死者8割減、倒壊家屋5割減を目標に

政府 大規模地震防災・減災対策大綱を公表

南海トラフ地震の防災対策推進地域指定

首都直下地震緊急対策地域指定

死者数8割減、倒壊家屋5割減

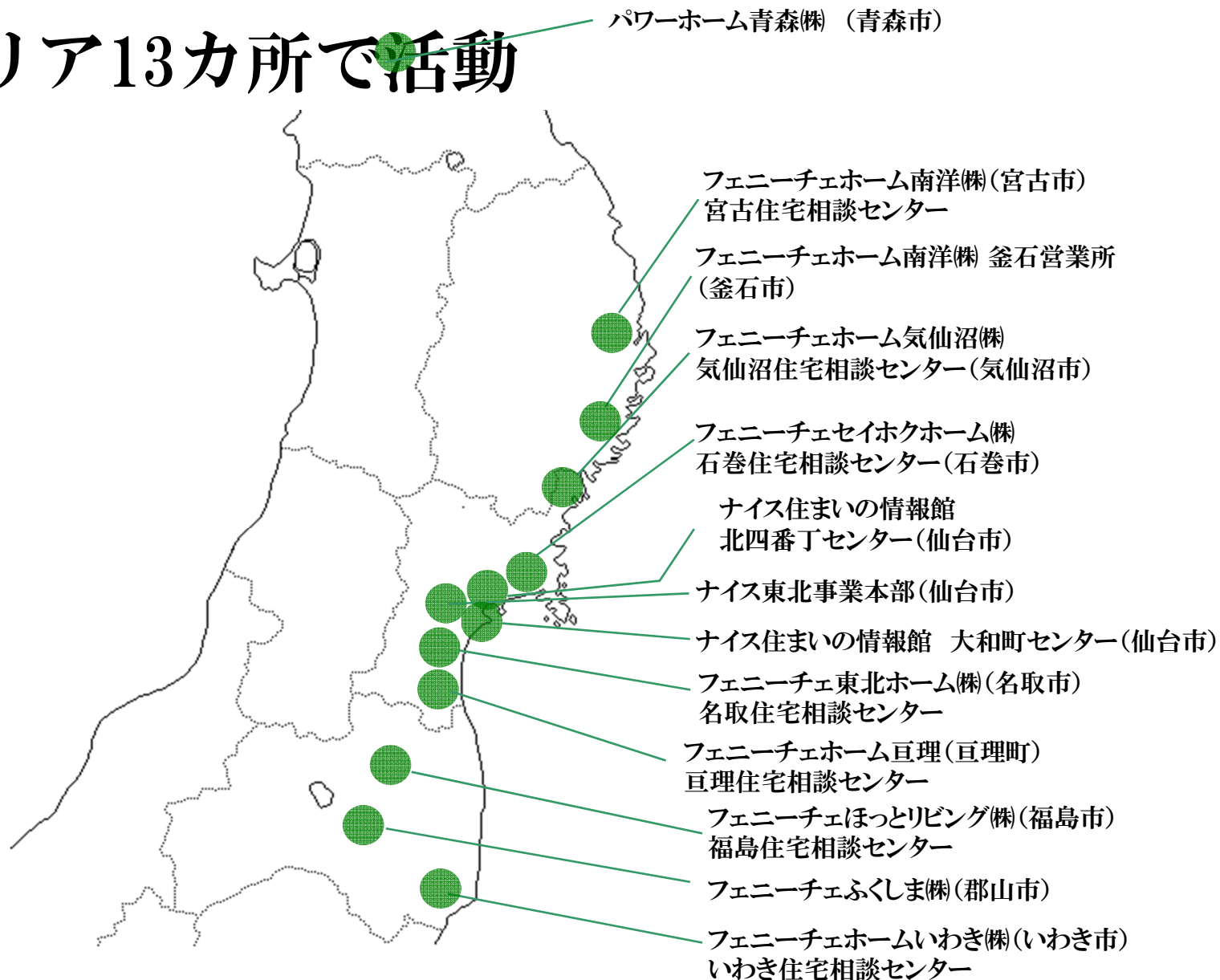
復興応援型住宅

フェニーチェホーム
FENICE

ZERO ENERGY HOUSE



東北エリア13カ所で活動



岩手県宮古市で甚大な被災に直面



新たなモデルハウスを建設 大槌町



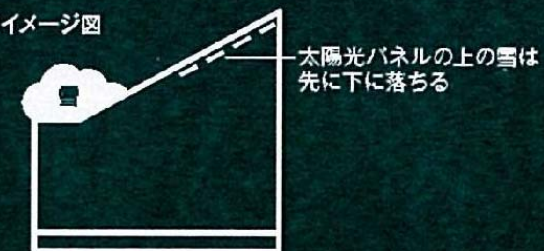
「フェニーチェホーム気仙沼」がスタート



「パワーホーム青森」がスタート 積雪荷重1,800mmをクリア、無落雪屋根を開発



■無落雪屋根イメージ図



認知活動は地元とのふれ合い



石巻市へ復興支援チャリティー義援金を贈呈

「横浜音祭り2013」でチャリティーコンサートを開催



恋するフォーチュンクッキー 復興元気バージョン



2014年も各地で「住まいの耐震博覧会」を実施

住まいのNice耐震博覧会 入場無料

2014年
6月28日(土) 10:00~17:00 | 29日(日) 10:00~16:00

耐震関連 木材 ECO バリアフリー

ポートメッセなごや 第2展示館、第3展示館 ★イベントもたくさんご用意!ぜひ、ご来場ください。

住まいのNice耐震博覧会 入場無料

羽ばたこう東北! すまい元気フェア

2014年
7月12日(土) 10:00~17:00 | 13日(日) 10:00~16:00

耐震関連 木材 ECO バリアフリー

夢メッセみやぎ(全館) ★イベントもたくさんご用意!ぜひ、ご来場ください。

住まいは命を守るもの



住まいは、
命を守るもの。

使命感

今まで以上に取り組みます

未来への投資 ~計画達成と先行投資~

①海外展開の推進

- ・ベルギー、フランス、韓国

②施工力の強化

- ・東北発、職人不足の対応

③新商品開発の強化

- ・短工期、高性能
- ・パワーホーム、フェニーチェ・ホーム、メザニン
- ・住宅部材

④BCP(地震、津波対策)

- ・本社機能の維持、データ保全

⑤生産・物流体制の整備

- ・ウッドファースト徳島工場、釜山新港物流センター
- ・花巻、滋賀物流センター

本資料に記載されている業績見通し等の将来に関する記述は、当社が現在入手している情報および合理的であると判断する一定の前提に基づいており、実際の業績等はさまざまな要因により大きく異なる可能性があります。

すてきナイスグループ株式会社