

次世代住宅ポイント制度にも対応した総合リフォーム支援サービス 「リフォームパッケージサービス」を開始 カタログデータに社名を入れて無料で提供

◆ニュースポイント◆

ナイス株式会社（杉田 理之社長、本社：神奈川県横浜市）は、工務店様のエンドユーザーに対するリフォーム提案をサポートする「リフォームパッケージサービス」を、「ナイスサポートシステム」の新メニューとしてラインアップに加え、会員である木材・建材販売店様及び工務店様へ9月1日からご提供を開始いたします。

「リフォームパッケージサービス」は、断熱性能を高めた健康・快適な暮らし、災害に強い暮らしなど、リフォームのテーマに応じた商材を、様々な建材・設備メーカー様から選りすぐってパッケージ化したものです。リフォームテーマごとに1冊のカタログとしてまとめており、会員企業様へは社名を入れたデータを無料（製本印刷は有料）でご提供いたします。

エンドユーザーに対するリフォーム提案に当たっては、リフォーム箇所を検討・提案し、それに応じた商材を各建材・設備メーカー様のカタログを使用して提案するというのが一般的です。そのため、広範にわたるリフォームについて効果的な提案が難しく、エンドユーザーがリフォームの全体像をイメージしづらいとの声が工務店様から聞かれていました。こうしたニーズにお応えし、「リフォームパッケージサービス」は、端的に分かりやすく、簡潔に総合的なリフォーム提案ができるサービスとなっています。

今回、ご提供を開始するのは、住まいながら工事が可能な断熱リフォーム商材をパッケージした「断熱リフォームパッケージ」です。更に、消費増税に伴う住宅需要喚起策として、2020年3月末まで一定の性能を持つ住宅の新築やリフォームについて支援する「次世代住宅ポイント制度」に対応し、シーンに応じたリフォーム商材パッケージとそれぞれの発行ポイントを紹介する「次世代住宅ポイント対象リフォームパッケージ」もご提供いたします。

今後は更に、卒FIT（住宅用太陽光発電設備の固定価格買取制度における買取期間終了）に伴う電力の自家消費を見据えた蓄電池リフォームや、ペトリフォーム、賃貸住宅リフォーム、マンションリフォームなどのテーマについて、新パッケージを順次提供していく予定です。



断熱リフォームパッケージサービス

次世代住宅ポイント対象リフォーム
パッケージサービス

《断熱リフォームパッケージサービス》

「断熱リフォームパッケージサービス」は、今の家に住まいながらできる断熱リフォーム商材をパッケージ化しています。窓の断熱リフォームや、外壁、床下・壁・天井の断熱リフォーム、更には換気リフォームなどのカテゴリーについて、エンドユーザーに対して、分かりやすく1冊で提案できるものとなっています。

1 窓の断熱リフォーム

かんたん内窓リフォームで
さよなら、寒くて暑い家。

かんたん施工

断熱材が内窓を付けた、
寒さ暑さの気配が軽減

断熱材の種類もコストもお手頃

20%削減
20%削減

13,000円～
20,000ポイント

2 内窓のしずみ

内窓のしずみ

空気層で断熱

断熱材で断熱

快適効果

夏の暑さを軽減
冬の寒さを軽減

断熱材を付けたら、
断熱効果もアップ

3 床下断熱リフォーム

床下断熱リフォームで
不便な足下の『ヒンヤリ』を改善！

60,000 (100㎡) ポイント/㎡

床下の断熱リフォーム別
断熱材の種類によって、
断熱効果が異なります。

断熱材を付けたら、
断熱効果もアップ

断熱材を付けたら、
断熱効果もアップ

壁・天井断熱リフォーム

夏の「暑い」冬の「寒い」に
さよなら

断熱材を付けたら、
断熱効果もアップ

断熱材を付けたら、
断熱効果もアップ

断熱材を付けたら、
断熱効果もアップ

《次世代住宅ポイント対象リフォームパッケージサービス》

「次世代住宅ポイント対象リフォームパッケージサービス」は、「快適あたたかりフォーム」「家事はかどるリフォーム」「シニア快適リフォーム」「中古住宅耐震・断熱リフォーム」など、シーンに応じた具体的なリフォーム箇所をご提案するとともに、発行される次世代住宅ポイントを取りまとめたものです。

例えば、「家事はかどるリフォーム」では、ビルトイン食洗器や自動調理対応コンロ、掃除しやすいレンジフードやトイレ、高効率給湯器など、エコで家事負担を軽減するような設備を導入するリフォームで得られる次世代住宅ポイントについて明記し、同制度を活用したリフォームのメリットを訴求しています。

便利で快適な暮らしを実現しましょう！
**ポイントがもらえる
リフォームご紹介**

1 開口部の断熱改修

1.断熱材の付いたポイント数×施工期間のポイント数を発行

ガラス交換 2,000～7,000ポイント/㎡
内窓設置・外窓交換 13,000～20,000ポイント/㎡
ドア交換 24,000～28,000ポイント/㎡

2 外壁・屋根・天井又は床の断熱改修

断熱材の種類によって、断熱効果が異なります。断熱材の種類によって、断熱効果が異なります。

外壁 100,000(50,000)ポイント/㎡
屋根・天井 32,000(16,000)ポイント/㎡
床 60,000(30,000)ポイント/㎡

3 エコ住宅設備の設置

以下の住宅設備において、断熱材を付けたポイント数を発行

水循環利用システム 24,000ポイント/㎡
節水型トイレ 16,000ポイント/㎡
高効率給湯器 24,000ポイント/㎡
高効率給湯器 24,000ポイント/㎡
節水型トイレ 16,000ポイント/㎡

4 バリアフリー改修

障子の付いたポイント数×施工期間のポイントを発行

手すりの設置 5,000ポイント/㎡
段差解消 6,000ポイント/㎡
廊下仕様の改修 28,000ポイント/㎡

5 耐震改修

耐震工事を断熱材を付けたポイント数を発行

150,000ポイント

6 家事負担軽減に関する設備の設置

断熱材を付けたポイント数を発行

ビルトイン食洗器 18,000ポイント/㎡
レンジフード 9,000ポイント/㎡
レンジフード 12,000ポイント/㎡
浴室乾燥機 18,000ポイント/㎡
掃除しやすいトイレ 10,000ポイント/㎡
宅配ボックス 10,000ポイント/㎡

7 リフォーム断熱改修への加入

7,000ポイント/㎡

8 インスケションの改修

7,000ポイント/㎡

**9 若者・子育て世帯が既存住宅を購入して行う
一定規模以上のリフォーム**

100,000ポイント

2 家事はかどるリフォーム

家事をかんたん便利に！
時間短縮しましょう。

ビルトイン食洗器の設置
レンジフードの設置
浴室乾燥機の設置
掃除しやすいトイレの設置
宅配ボックスの設置

キッチン

ビルトイン食洗器 18,000円++
レンジフード 9,000円++
ビルトイン食洗器対応コンロ 12,000円++

システムバス

浴室乾燥機 18,000円++
浴室乾燥機 24,000円++

洗面所

浴室乾燥機 4,000円++

トイレ

掃除しやすいトイレ 18,000円++

給湯器

高効率給湯器 24,000円++

外部

セイルボックス 10,000円++

合計 137,000ポイント GET!

《参考》ナイスサポートシステムとは

「ナイスサポートシステム」は、建築資材事業と住宅事業を併せ持つナイスグループのシナジーによって生み出された、工務店様の日々の活動をサポートするサービスです。1998年の開始以来、20年以上の歴史を持ち、加盟社数は現在約2,000社に上っています。当社グループが培ってきた様々なノウハウを活用するとともに、実際にサービスを利用されている会員様の声を積極的にとり入れ、集客活動から商談、設計、顧客管理に至るまで、販売店・工務店のあらゆる業務に対応しています。

リフォームパッケージサービスに関するお問い合わせ先

ナイス株式会社 広報室：森・内野 TEL：045-501-5048 FAX：045-502-5891
〒230-8571 横浜市鶴見区鶴見中央 4-33-1 ナイスビル 8階