

<注意事項>

2014年3月期（第65期）通期～2019年3月期（第70期）第2四半期の説明資料および事業方針資料には、2019年8月1日に公表した過年度決算の訂正の内容は反映されておりません。

第68期(2017年3月期) 決算業況説明会

2017年3月期 決算概要

すてきナイスグループ株式会社

(証券コード:8089 東証第一部)

2017年3月期 決算概要

(単位:百万円)

	2016年3月期	2017年3月期	増減
売上高	238,601	246,410	+7,809
売上総利益	32,589	31,944	△644
販売費及び一般管理費	30,960	30,425	△534
営業利益	1,628	1,518	△110
経常利益	1,219	1,143	△76
親会社株主に帰属する 当期純利益	557	573	+15

セグメント別売上高

(単位:百万円)

	2016年3月期	2017年3月期	増減
建築資材事業	167,858	169,229	+1,370
木材	64,622	65,336	+713
建材・住宅設備機器	103,235	103,892	+656
住宅事業	61,720	69,468	+7,748
一戸建住宅	25,755	31,985	+6,229
マンション	19,669	21,256	+1,586
管理その他	16,295	16,227	△68
その他の事業	9,022	7,713	△1,309
合計	238,601	246,410	+7,809

セグメント別状況

(単位:百万円)

	売 上 高			営 業 利 益		
	2016年 3月期	2017年 3月期	増減	2016年 3月期	2017年 3月期	増減
建築資材事業	174,291	175,348	+1,056	2,683	3,239	+556
住宅事業	61,952	69,741	+7,789	112	120	+7
その他の事業	12,738	12,579	△158	351	150	△201
消去又は全社	△10,381	△11,259	△877	△1,518	△1,991	△472
合計(連結)	238,601	246,410	+7,809	1,628	1,518	△110

住宅事業

契約戸数

(単位:戸)

	2016年3月期	2017年3月期	増減
一戸建住宅	730	848	+118
首都圏マンション	358	428	+70
地方マンション	92	104	+12
マンション計	450	532	+82
合計	1,180	1,380	+200

売上計上戸数

(単位:戸)

	2016年3月期	2017年3月期	増減
一戸建住宅	733	831	+98
首都圏マンション	321	434	+113
地方マンション	113	58	△55
マンション計	434	492	+58
合計	1,167	1,323	+156

販売費及び一般管理費

(単位:百万円)

		2016年3月期	2017年3月期	増減
販 売 費		8,239	7,458	△781
	支 払 運 賃	4,253	3,452	△801
	広 告 宣 伝 費	1,914	2,163	+248
	そ の 他	2,070	1,842	△228
一 般 管 理 費		22,720	22,967	+246
	人 件 費	14,450	14,760	+309
	支 払 手 数 料	3,142	3,141	△0
	そ の 他	5,127	5,064	△62
合 計	30,960	30,425	△534	

貸借対照表

(単位:百万円)

		2016年3月期	2017年3月期	増減
資	現金及び預金	19,903	19,809	△94
	受取手形・売掛金	32,674	29,989	△2,685
	商 品	9,621	7,977	△1,644
	販売用不動産	38,968	42,650	+3,682
	その他資産	74,522	80,775	+6,253
資産合計		175,688	181,200	+5,512
負	支払手形・買掛金	39,652	37,544	△2,107
	社債・借入金	68,904	73,032	+4,128
	その他負債	22,506	24,486	+1,980
	負債合計	131,062	135,062	+3,999
純	株主資本	40,761	40,839	+78
	その他の包括利益	1,798	3,133	+1,334
	その他純資産	2,064	2,164	+99
純資産合計		44,625	46,138	1,512
負債・純資産合計		175,688	181,200	+5,512

貸借対照表

販売用不動産の内訳

(単位:百万円)

	2016年3月期	2017年3月期	増減
完成販売用不動産	10,769	8,902	△1,867
仕掛販売用不動産	9,253	9,412	+159
開発用不動産	18,945	24,335	+5,389
合計	38,968	42,650	+3,682

キャッシュ・フロー計算書

(単位:百万円)

	2016年3月期	2017年3月期	増減
営業キャッシュ・フロー	△5,277	△770	+4,506
投資キャッシュ・フロー	+177	△2,344	△2,515
財務キャッシュ・フロー	△1,028	+2,898	+3,927
換算差額	△37	△2	+34
現金及び現金同等物の増減額	△6,171	△218	+5,952
現金及び現金同等物の期首残高	25,571	19,726	△5,845
新規連結に伴う現金及び現金同等物の増加額	326	123	△202
現金及び現金同等物の期末残高	19,726	19,630	△95

2018年3月期 業績見通し

(単位:百万円)

	2016年3月期 実績	2017年3月期 実績	2018年3月期 見通し	増減
売上高	238,601	246,410	248,000	+1,589
建築資材事業	167,858	169,229	170,000	+770
住宅事業	61,720	69,468	70,000	+531
一戸建住宅	25,755	31,985	38,000	+6,014
マンション	19,669	21,256	15,000	△6,256
管理その他	16,295	16,227	17,000	+772
その他の事業	9,022	7,713	8,000	+286
営業利益	1,628	1,518	1,800	+281
経常利益	1,219	1,143	1,400	+256
親会社株主に帰属する 当期純利益	557	573	600	+26
年間配当金 (1株当たり)	4円	4円	※ 40円	

※当社は、単元株式数を1,000株から100株に変更するにあたり、当社普通株式10株を1株にする株式併合を実施する予定であります(効力発生日は2017年10月1日)。株式併合を考慮しない場合の1株当たり年間配当金は4円となりますが、上記は株式併合を考慮した金額を記載しております。

本資料に記載されている業績見通し等の将来に関する記述は、当社が現在入手している情報および合理的であると判断する一定の前提に基づいており、実際の業績等はさまざまな要因により大きく異なる可能性があります。

すてきナイスグループ株式会社