

# 2021年各社の戦略

## ニチハ株式会社



代表取締役社長  
山中 龍夫 氏

明けましておめでとうございます。ニューノーマル時代のキーワードはDXだと思っております。新型コロナウイルス感染症の拡大により、テレワークが普及し「対面」から「非対面」への移行が進んでおります。「オフィスに通勤する」という概念が一部で無くなり、住宅に対するニーズに「働きやすさ」が加わってまいりました。住宅産業が「オフィス」を提供する時代です。住宅の外壁材選びの消費行動にも変化が見られ、弊社がWeb上で提供している住宅外観コーディネートサービスの利用が増加しております。

ご自宅でご検討いただく機会が増加した結果、住宅を購入されるお客様が、ご自身にとって最適な商品を納得してお選びいただいているものと考えております。当社の窯業系外壁材では、塗膜の変色・褪色30年保証の「モエンエクセラード プレミアムシリーズ」の人気の高まっており、将来的なメンテナンスコストまでしっかりと視野に入れてお選びいただいているという印象を受けております。

これからの住宅産業では、これまで「対面」で提供してきた以上のサービスや情報を、いかにWebなどの「非対面」で提供していけるかが鍵となります。当社は住宅の価値を高められる商品を「非対面」で提案できるよう、デジタル技術を活用したDXに取り組んでまいります。

### 非住宅市場の開拓

少子高齢化による住宅市場の縮小を見据え、非住宅市場への取り組みを加速してまいります。窯業系外壁材と言え、かつては「低層住宅向け」のイメージが強かったのですが、最近では非住宅物件や中高層物件の採用が増加するなど、窯業系外壁材の用途が広がりを見せております。モエンエクセラードの特長である高い意匠性に加えて、弊社が窯業系外壁材メーカーとして初めて2時間耐火構造認定(柱・梁の合成被覆)を取得するなど、中高層物件に求められる耐火性能、耐風圧性能、耐震性能などの機能性を備えてきたことが採用拡大につながっております。

商品力を強化する一方で、高さ45mまで外壁材を施工することのできる工法を確立したほか、製品自体を軽量化することにより施工いただく方の負担軽減も進めてまいりました。優れた防耐火性能を持つモエンエクセラードの多彩なラインナップを、商品・工法の両面からご提案することで建築デザインの可能性を広げてまいります。



領域を**超**える、「**タイルデザインパネル**」。

モエンエクセラード18 Fu-ge サンドグリッド Type-A/Z

18mm厚ならではの重厚な風合い。人気の「50」タイルデザイン。

アレンジ可能。オーダーカラーの新シリーズがついに登場!

Fu-ge サンドグリッド Type-A / Type-Z **オーダーカラー**

建築×オーダーカラー×サイディング

ORDER COLOR

## 株式会社ノーリツ



代表取締役社長  
腹巻 知 氏

明けましておめでとうございます。昨年は新型コロナウイルス感染拡大に伴い、事業活動の停滞や雇用情勢悪化など、経済情勢は国内外問わず厳しい状況となりました。住宅産業においても、従前より続く新設住宅着工戸数の緩やかな減少に加え、コロナ禍による経済活動の停滞や対面販売の機会の制約等により厳しい状況が続いております。温水機器と厨房機器は生活必需品であることから、一部の産業、業態のような大きな打撃を受けるには至りませんでした。この状況は

本年も継続すると予測しており、ウィズコロナの環境下で、より快適な暮らしを提供できる製品・サービスを創出していく必要があります。一方、温室効果ガスの排出削減などに向けた「パリ協定」や、菅義偉首相が提起したカーボンニュートラル宣言によって、環境問題への対応の必要性がより高まってまいります。弊社はウィズコロナを前提として事業環境が劇的に変化することを踏まえ、縮小する市場に対応可能な収益基盤の構築、社会課題解決に向けた取り組み強化、デジタルトランスフォーメーション推進によるビジネスモデル変革に取り組むことを本年の事業戦略に掲げてまいります。

### 選ばれつづけるために

安全・安心に製品を使い続けていただくために、使用10年での給湯機器の点検を推進致します。この昨年からはじめた安全安心の取り組みを更に進化させ、ユーザー、ビジネスパートナーの皆さまに一層ご理解していただくように努めてまいります。

また、高効率給湯器やハイブリッド給湯機の拡販に注力することによって温室効果ガスの排出削減に貢献するとともに、浴室での事故抑制に貢献できる「見まもり機能」、衛生ニーズに対応できる「キレイ機能」を搭載した給湯器の普及に努めることで、社会課題に対応してまいります。営業活動に関しても、従来の対面だけでなく、非対面の媒体を活用した提案方法についても仕組みの構築を急いでいく必要があると考えております。

弊社は昨年、構造改革を実施し、事業領域を温水機器分野と厨房機器分野に特化し、国内事業の再生に取り組んでまいりました。本年はAIやIoTを活用した商品開発、生産技術開発に取り組むとともにサプライチェーンをより強固なものにすることも重要なテーマです。

お客さまに選びつづけていただける企業、お客さまの新しい幸せをわかす企業を目指し、新しい取り組みを加速させ、推進してまいります。

新しい幸せを、わかすこと。

**NORITZ**

除菌ができる給湯器があります

99.9%以上の除菌性能のUV除菌ユニットを搭載

UVキレイ入浴 残り湯UVキレイ

高効率ガスふろ給湯器 GT-C2462PAWX BL **プレミアム** ¥421,000(税抜)

※試験機関:衛生微生物研究センター 試験番号:28D-BT-019 試験方法:UV除菌ユニットを通過前後の試験液の菌数を測定。流量9.5L/min。試験結果:99.9%以上除菌(実使用での実証効果ではありません。使用環境により効果は異なります。)

※「UV除菌ユニット」は除菌するものであり、汚れを落とすものではありません。また全ての菌に作用するものではありません。