

経年美を生かしたリフォーム事例としてご提案 「現代数寄屋」横浜展示場モデルをリニューアル

ニュースポイント

菊池建設株式会社（松本 敏社長、本社：神奈川県横浜市）は、横浜市にある日本最大級の総合住宅展示場「t v kハウジングプラザ横浜」に出展している木造一戸建注文住宅のモデルハウス「現代数寄屋」横浜展示場モデルをリニューアルしました。

同モデルハウスは、時流に左右されることのない本格和風住宅であり、1992年に建築して以降、適宜メンテナンス等を実施することで、これまでに改装や建て替えを行うことなく展示してまいりました。このたび、築30年という節目に、隣接する区画でグループ会社であるナイス株式会社のモデルハウスが新たにオープンしたことを機に、屋根の「いぶし瓦」や軒裏、土庇の木部などの改装工事を実施いたしました。

当社では、同モデルハウスを通じて本格和風住宅「現代数寄屋」の新築をご提案するとともに、自社施工の建物所有者様をはじめ、本格和風住宅に住まわれる方々に向けて、経年美を生かしたリフォーム施工事例の一つとしてご提案してまいります。

「現代数寄屋」横浜展示場モデル外観 〈右画像。左画像は隣接するナイス(株)モデルハウス〉



屋根「いぶし瓦」のリフレッシュ塗装工事



施工前

施工後

屋根破風板の洗い工事



屋根軒裏の洗い工事



土庇の磨き丸太柱入れ替え工事



t v kハウジングプラザ横浜 (24区画)

住 所：神奈川県横浜市西区西平沼町

6-1

営業時間：10時～18時

アクセス：相鉄線「平沼橋」駅より徒歩

5分

【本格和風住宅「現代数寄屋」】

創業者・宮大工棟梁の菊池安治の発案による「社寺建築の堅牢な骨格」「書院造りの格式」「数寄屋建築の芸術性」を備えた上質な佇まいに、建物の性能や技術を融合させた「温故知新」の住宅。その基本コンセプトは現在も変わることなく継承されています。

【菊池建設株式会社 概要】 ホームページ <https://www.kikuchi-kensetsu.co.jp/>

1955年に静岡県・旧清水市にて創業。社寺・数寄屋建築で培われた高い技術力をもとに、「日本の風土に合う住まいは、国産材を用いて、伝統的な木造軸組工法で建てるのが最も理にかなっている」との創業者の理念を継承している。1987年には、日本の伝統文化である木造建築の工法を全国的なレベルで後世に残すため「日本建築専門学校」を設立。

お問い合わせ先

菊池建設株式会社 営業本部営業推進グループ 担当：平田

TEL：045-503-0303 FAX：045-503-1007 E-mail：m.hirata@kikuchi-kensetsu.co.jp

〒230-0051 横浜市鶴見区鶴見中央 4-36-1 ナイス第2ビル8階