

### 「耐震」「省エネ」「健康」「木材活用」「IT」の5つのテーマ これからの住宅・建築がよく分かる総合展示会

～「住まいの耐震博覧会」「木と住まいの大博覧会」 2月16～18日、東京ビッグサイトにて開催～

#### ◆ ニュースポイント ◆

「東北地方太平洋沖地震」や「平成28年熊本地震」など大きな人的被害・経済損失をもたらした大地震への対策や、深刻さを増す地球温暖化問題とその対策としての脱炭素社会への取り組み、超高齢社会への対応など、日本の住宅・建築を取り巻く課題はここ数年で大きく転換しました。それとともに「耐震」「省エネ」「健康」「環境貢献」をキーワードに、設計から木材、建材、設備機器などの部材に至るまで、急速な進化を遂げてきました。更に、AI（人工知能）やIoT（モノのインターネット）の普及により、私たちのこれからの住まい方、暮らし方についても大きく変わろうとしております。

「住まいの耐震博覧会」「木と住まいの大博覧会」では、一般ユーザー及びプロユーザーに対し、大地震に耐える安全・安心な住まいづくりに関する最新の情報提供と、日本の木材の利用促進につながる住宅・建築の普及に向けた提案を行います。会場には、100を超える企業や団体が、最新の施策に対応した様々な製品やサービス、情報等を展示・公開します。2018年は下記の通り、「耐震」「省エネ」「健康」「木材活用」「IT」に対応した住宅・建築をご提案するため、2月16～18日の3日間、東京ビッグサイト東7・8ホールおよび会議棟にて開催いたします。

#### 【テーマ①】「耐震」 地震に強い住まいづくり（新築及び耐震改修）と防災対策

近年発生している大地震では、建物の倒壊による人的被害や経済的損失だけでなく、長引く避難所生活に伴うエコノミー症候群の発症をはじめ、自宅に居住できなくなることによる問題もクローズアップされています。これからあるべき住宅の地震対策、防災対策などを専門家によるセミナーや展示、無料相談などを行います。

#### 【テーマ②】「省エネ」 エネルギー消費を抑え、経済的で環境にも貢献するゼロ・エネルギー住宅

国が2020年の標準的な新築住宅として普及を目指すゼロ・エネルギー住宅（ZEH）について、専門家によるセミナーや展示を通じて分かりやすく解説いたします。

#### 【テーマ③】「健康」 安全・安心でお子様から高齢者まで健やかに暮らせるスマートウェルネス住宅

これからあるべき住まいは、省エネで人に優しい住まいです。断熱性の高い住まいは、省エネでありながらどの部屋も暖かく、結露を防ぐため、建物の傷みだけでなく、カビ・ダニも抑制します。このほか、木材などの健康素材を生かした安全・安心な住まいづくりを実現するために様々な体感ができる展示などを行います。

#### 【テーマ④】「木材活用」 地域創生、持続可能社会、健康な住まいの面で注目される木材の活用

循環利用できる森林資源を有効に活用することで地域創生、地球環境への貢献や、経済性、意匠性、人に対する様々な効果を持つ素材としても注目を集める木材。住まいのみならず、様々な建築物に活用するための提案などについて、専門家によるセミナーやシンポジウム、空間展示などを行います。

#### 【テーマ⑤】「IT」 AIやIoTなどの技術が住まいや暮らしにもたらす新たなステージを体感

AIスピーカーの登場により、人間と様々な機器類がインターネットを介してコミュニケーションできる時代が到来しつつあります。その一端を実際に体感できるコーナーを設けます。

#### 「住まいの耐震博覧会」「木と住まいの大博覧会」に関するお問い合わせ先

## 「住まいの耐震博覧会」「木と住まいの大博覧会」の見どころ

### 【テーマ①】「耐震」 地震に強い住まいづくり（新築及び耐震改修）と防災対策

- 「耐震等級3」の住まいづくり（長期優良住宅の戸建て躯体の実物大建物の展示）  
「耐震等級3」とは警察署・消防署など、災害時の拠点となる建物に必要とされる耐震基準で、建築基準法で定められた強さの1.5倍の耐震強度を備えた建物です。会場では、実物大の建物をご覧いただきながら、耐震強度の重要性などを説明します。
- 耐震診断と耐震改修の啓発（NPO法人 住まいの構造改革推進協会＋（一社）ステキ信頼リフォーム推進協会）  
1981年以前に建てられた旧耐震基準とそれ以降の耐震基準の違いなどを電動の構造模型で説明するとともに、最新の耐震補強部材等を展示いたします。耐震技術認定者が無料でご自宅の耐震相談にも応じます。
- 「平成28年熊本地震」の地震体験と防災対策  
熊本県益城町で2回起こった震度7の揺れを地震体験車で再現し、地震の激しい揺れを体感していただくことでご来場の皆様に地震防災対策の大切さを訴えます。防災グッズの販売等も行います。

### 【テーマ②】「省エネ」 エネルギー消費を抑え、経済的で環境にも貢献するゼロ・エネルギー住宅

- ゼロ・エネルギー住宅とは何かを分かりやすく解説  
ゼロ・エネルギー住宅の仕組みを分かりやすくご提案します。
- プロユーザー（住宅会社・工務店）向けにゼロ・エネルギー住宅への取り組み提案  
住宅会社や工務店向けに、ゼロ・エネルギー住宅の具体的な商品化に向けたご提案を行います。

### 【テーマ③】「健康」 安全・安心でお子様から高齢者まで健やかに暮らせるスマートウェルネス住宅

- スマートウェルネス住宅とは何かを分かりやすく解説  
スマートウェルネス（健康・省エネ）住宅の定義と、これからの住宅のあり方をご提案します。
- 断熱性能が住まいや人にもたらす様々なメリットについて  
断熱性能が人の体に与える影響について明らかにするとともに、様々な断熱材の特徴を比較展示します。
- 木材や自然素材による人に優しい住まい  
木が本来持つ調湿性や保温力、香りがもたらすリラックス効果など、木の効能を住まいに取り入れるため、樹種や産地ごとに異なる木の特徴の生かし方をご提案いたします。

### 【テーマ④】「木材活用」 地域創生、持続可能社会、健康な住まいの面で注目される木材の活用

- 地域の木材による住まいづくりとそのメリットをご紹介  
12の自治体や木材関連団体が出展し、地域材の特徴や補助金制度などを紹介いたします。また、「無垢材の活用と地方創生」と題する林野庁の沖修司長官による基調講演が行われます（別紙参照）。
- 木のある暮らし、素材としての木材の有効性  
「木のコンシュルジュゾーン」において、木の調湿性、断熱性といった特徴をご説明します。また、木質化した寝室、リビングやエクステリアの空間展示等を通じて木材の有効活用をご提案いたします。
- 非住宅分野における木材建築の可能性  
公共建築物をはじめ、高齢者向け、幼児向け、商業施設など様々な建築物を木造化、木質化する動きが増えつつあります。全国47都道府県の森林認証材の紹介や、多様な工法による木造建築の実例などをご紹介します。

### 【テーマ⑤】「IT」 AIやIoTなどの技術が住まいや暮らしにもたらす新たなステージを体感

- コネクティッドホームの紹介  
今、話題のAIスピーカーと、テレビや照明、エアコンなどの機器をインターネットでつなぎ、実際に操作できるコーナーを設置します。

◆ 開催概要 ◆

このたびのイベントは「住まいの耐震博覧会」と「木と住まいの大博覧会」の併催によるもので、両イベントを通じて、これからの住宅・建築のあるべき姿から最新の情報まで幅広くご提案をまいります。

名 称：住まいの耐震博覧会

日 時：2月16日（金）10：00～17：00  
2月17日（土）10：00～17：00  
2月18日（日）10：00～16：00

入場料：無料

会 場：東京ビッグサイト東展示棟 7ホール

主 催：ナイス株式会社

協 賛：木材・建材・住宅設備機器有力メーカー

出 展：国内外住宅関連事業者・団体

後 援：ナイスパートナー会連合会、ナイスわくわくクラブ、素適木材倶楽部、（一財）強靱な理想の住宅を創る会  
（一社）木と住まい研究協会（一社）ステキ信頼リフォーム推進協会、NPO法人住まいの構造改革推進協会

名 称：木と住まいの大博覧会

日 時：住まいの耐震博覧会と同様

入場料：無料

会 場：東京ビッグサイト東展示棟 8ホール

主 催：（一社）木と住まい研究協会、（一財）木構造建築研究所、ナイス株式会社

出 展：木材事業者、自治体、学術機関・団体

後 援：林野庁、山形県、茨城県、栃木県、神奈川県、長野県、岐阜県、和歌山県、鳥取県、徳島県、宮崎県、  
小山町（静岡県）、（公社）国土緑化推進機構、美しい森林づくり全国推進会議、  
（一社）全国木材組合連合会、全国森林組合連合会、（一社）日本木材学会、（公社）日本木材加工技術協会、  
（公社）日本木材保存協会、（公社）日本建築士会連合会、（一社）日本建築士事務所協会連合会、  
（公社）日本建築家協会、（一財）日本木材総合情報センター、ナイスパートナー会連合会、素適木材倶楽部、  
（一財）強靱な理想の住宅を創る会、（一社）ステキ信頼リフォーム推進協会、  
NPO法人 住まいの構造改革推進協会

【会期中の取材に関するお問い合わせ先】

ナイス株式会社 広報室：森・松村

〒230-8571 横浜市鶴見区鶴見中央 4-33-1 ナイスビル 8階

TEL：045-501-5048 FAX：045-502-5891