

第65期(2014年3月期) 第2四半期決算業況説明会

2014年3月期 第2四半期決算概要

すてきナイスグループ株式会社

(証券コード:8089 東証第一部)

1. 2014年3月期 第2四半期決算概要

(単位:百万円)

	2013年3月期 第2四半期	2014年3月期 第2四半期	増減
売上高	106,305	124,623	+18,317
売上総利益	13,302	14,204	+902
販売費及び一般管理費	13,776	14,622	+846
営業利益	△473	△417	+55
経常利益	△1,005	△947	+58
当期純利益	△1,672	△1,473	+199

2. セグメント別売上高

(単位:百万円)

	2013年3月期 第2四半期	2014年3月期 第2四半期	増減
建 築 資 材 事 業	79,089	88,945	+9,856
木 材	32,276	36,993	+4,717
建材・住宅設備機器	46,813	51,952	+5,138
住 宅 事 業	24,070	31,394	+7,323
マ ン シ ョ ン	12,523	20,156	+7,632
一 戸 建 住 宅	4,238	4,300	+61
管 理 そ の 他	7,308	6,937	△370
そ の 他 の 事 業	3,145	4,282	+1,137
合 計	106,305	124,623	+18,317

3. セグメント別状況

(単位:百万円)

	売 上 高			営 業 利 益		
	2013年 3月期 第2四半期	2014年 3月期 第2四半期	増減	2013年 3月期 第2四半期	2014年 3月期 第2四半期	増減
建築資材事業	79,089	88,945	+9,856	889	1,671	+781
住宅事業	24,070	31,394	+7,323	△388	△797	△408
その他の事業	3,145	4,282	+1,137	17	△23	△40
消去又は全社	—	—	—	△992	△1,268	△276
合計(連結)	106,305	124,623	+18,317	△473	△417	+55

4. 住宅事業

契約戸数

(単位:戸)

		2013年3月期 第2四半期	2014年3月期 第2四半期	増減
	首都圏マンション	434	332	△102
	地方圏マンション	9	69	+60
マンション小計		443	401	△42
一戸建住宅		144	192	+48
合計		587	593	+6

売上計上戸数

(単位:戸)

		2013年3月期 第2四半期	2014年3月期 第2四半期	増減	2014年3月期 見通し
	首都圏マンション	331	560	+229	1,100
	地方圏マンション	2	10	+8	120
マンション小計		333	570	+237	1,220
一戸建住宅		123	127	+4	415
合計		456	697	+241	1,635

5. 販売費及び一般管理費

(単位:百万円)

		2013年3月期 第2四半期	2014年3月期 第2四半期	増減
販 売 費		3,269	3,680	+410
	支 払 運 賃	1,613	1,818	+205
	広 告 宣 伝 費	774	934	+159
	そ の 他	882	927	+45
一 般 管 理 費		10,506	10,942	+436
	人 件 費	7,115	7,387	+271
	支 払 手 数 料	1,226	1,290	+63
	そ の 他	2,163	2,264	+100
合 計	13,776	14,622	+846	

6. 貸借対照表

(単位:百万円)

	2013年3月期末	2014年3月期 第2四半期末	増減
現金及び預金	23,687	30,104	+6,417
受取手形・売掛金	34,310	35,120	+809
商品	6,988	10,084	+3,096
販売用不動産	36,199	26,884	△9,315
その他資産	62,418	65,316	+2,897
資産合計	163,604	167,509	+3,905
支払手形・買掛金	35,773	35,262	△510
社債・借入金	59,390	66,847	+7,457
その他負債	26,391	24,868	△1,522
負債合計	121,555	126,978	+5,423
株主資本	40,372	38,344	△2,027
評価換算差額等	38	593	+555
その他純資産	1,637	1,592	△45
純資産合計	42,048	40,530	△1,517
負債純資産合計	163,604	167,509	+3,905

販売用不動産の内訳

(単位:百万円)

	2013年3月期末	2014年3月期 第2四半期末	増減
完成販売用不動産	8,142	9,677	+1,534
仕掛販売用不動産	21,666	9,916	△11,750
開発用不動産	6,390	7,291	+900
合 計	36,199	26,884	△9,315

7. キャッシュ・フロー計算書

(単位:百万円)

	2013年3月期 第2四半期	2014年3月期 第2四半期	増減
営業キャッシュ・フロー	△2,197	+1,326	+3,524
投資キャッシュ・フロー	△820	△1,715	△895
財務キャッシュ・フロー	△1,275	+6,834	+8,109
換算差額	△37	+9	+47
現金及び現金同等物の増減額	△4,331	+6,454	+10,785
現金及び現金同等物の期首残高	40,577	23,479	△17,097
現金及び現金同等物の期末残高	36,245	29,933	△6,311

8. 自己株式の取得

自己株式の取得枠(2013年11月1日開催の取締役会決議)

取 得 期 間	取得し得る株式総数	取得価額の総額
2013年11月5日 ~ 12月20日	500千株(上限)	150百万円(上限)

自己株式の取得結果

取 得 期 間	取得株式数	取得価額
2013年8月5日 ~ 9月20日	700千株	168百万円
2012年11月20日 ~ 12月17日	500千株	96百万円

自己株式の消却

消 却 実 施 日	消却株式数	発行済株式総数 (自己株式除く)に対する割合
2012年11月30日	2,400千株	2.43%

9. 2014年3月期 業績見通し

(単位:百万円)

	2013年3月期 実績	2014年3月期 見通し	増減
売上高	227,410	255,000	+27,589
建築資材事業	163,618	173,000	+9,381
住宅事業	56,278	74,000	+17,721
マンション	29,611	45,000	+15,388
一戸建住宅	10,140	14,000	+3,859
管理その他	16,525	15,000	△1,525
その他の事業	7,514	8,000	+485
営業利益	2,781	2,800	+18
経常利益	1,797	1,800	+2
当期純利益	910	1,000	+89
年間配当金 (1株当たり)	4円	4円	

本資料に記載されている業績見通し等の将来に関する記述は、当社が現在入手している情報および合理的であると判断する一定の前提に基づいており、実際の業績等はさまざまな要因により大きく異なる可能性があります。

すぐきナイスグループ株式会社